



## Инвестиционный паспорт Добровского муниципального округа Липецкой области

#инвестируй\_в\_добровский\_округ



Административный центр - с. Доброе



Численность населения **26 993 человек**



Общая площадь района **1 326,43 км<sup>2</sup>**



85 км. до федеральной автомобильной трассы М4 «Дон»



Район богат рыбоводными участками



до Москвы 360 км.



41 км. до ближайшей железнодорожной станции г. Липецк



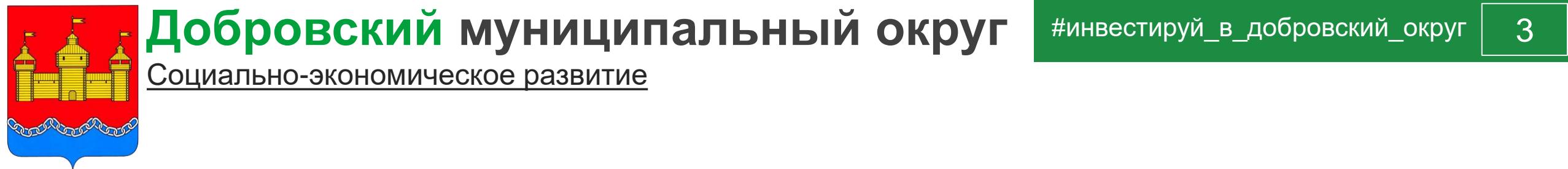
Муниципальная система образования Добровского района - это сеть учреждений дошкольного, общего и дополнительного образования:

29 муниципальных образовательных организаций, из них 14 дошкольных, 13 общеобразовательных и 2 учреждения дополнительного образования, предоставляющие широкий спектр услуг различного уровня



Полезные ископаемые- песок строительный и стекольный, суглинок керамический, известняк строительный, запасы торфа около 5 млн. куб.метров, есть залежи титана и циркония. Район располагает значительным запасом питьевой воды высокого качества





# Добровский муниципальный округ

## Социально-экономическое развитие

#инвестириуй\_в\_добровский\_округ

3



Общий объем отгруженных товаров и услуг собственного производства по крупным и средним предприятиям и организациям **7,1 млрд. рублей**



Оборот розничной торговли **7,6 млрд. рублей**



Средняя заработная плата **43 452 рублей**



Трудоспособное население **11 388 человек**



**Топ производимой продукции**  
зерно, молоко, мясо скота и птицы, хлеб и хлебобулочные изделия



Объем инвестиций в основной капитал  
**5,63 млрд. рублей**



- Ландшафтные и природные красоты - возможность для развития санаторно - курортного и оздоровительного отдыха, активного туризм.
- Запасы минерально-сырьевых ресурсов
- Развитая автотранспортная инфраструктура
- Наличие плодородных земель

## Приоритетные отрасли



Сельское хозяйство



Туризм



С/х переработка



### ООО «Кривец-Птица»

Наше предприятие работает в системе замкнутого цикла – от производства комбикормов до реализации продукции из мяса индейки в собственных торговых точках. Полный цикл производства позволяет нам контролировать качество выпускаемой продукции на каждом этапе и способствует обеспечению оптимальной себестоимости продукта и его ценовой доступности на прилавках в наших магазинах.



### ООО «Агрокомплекс Добровский»

С 2011 года входит в Группу Компаний Доминант – одного из крупнейших агрохолдингов России.

Основной вид деятельности – выращивание сахарной свеклы. Также занимается выращиванием зерновых культур (ячмень, озимая и яровая пшеница), сои, семена подсолнечника.



### ООО «Липецкмяспром» и ООО «Черкизово -растениеводство»

Входит в состав Группы «Черкизово» – крупнейший производитель мясной продукции в России. Деятельность ООО «Липецкмяспром» охватывает направление свиноводческой отрасли по выращиванию свиней.

ООО «Черкизово – растениеводство» Основной вид деятельности: выращивание зерновых культур



ЧЕРКИЗОВО  
с 1974

## Приоритетные отрасли



Сельское хозяйство



Туризм



С/х переработка



### ООО «СХП «Мокрое»

Предприятие образовано в 2016 году.  
Основной вид отрасли – животноводство:  
производство молока, мяса КРС.  
В отрасли растениеводство: выращивание  
зерновых культур (ячмень, озимая и яровая  
пшеница), кукуруза, гречиха, соя, подсолнечника.



### ООО «Агроконсалтинг»

Предприятие образовано в 2009 году.  
Основной вид деятельности:  
выращивание зерновых культур (ячмень, озимая и  
яровая пшеница), кукурузы, подсолнечника,  
включая хранение зерновых.  
В отрасли животноводства: производство молока,  
мяса (выращивание КРС).

### ЗАО АПП «Кировское»

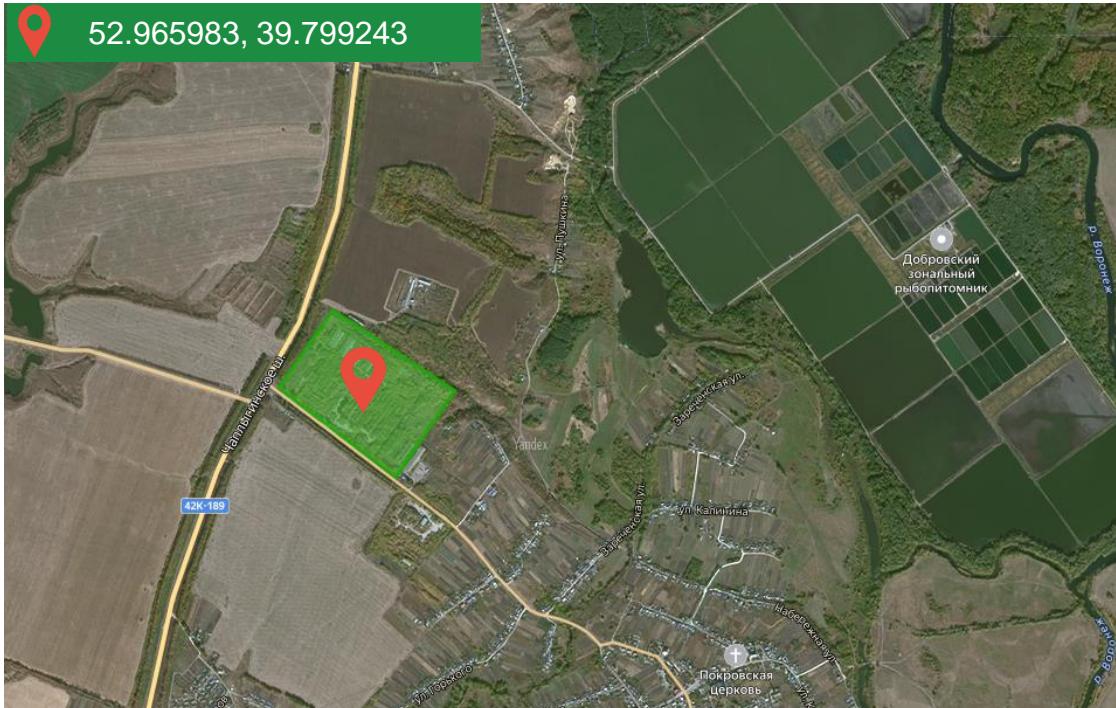
Предприятие образовано в 2002 году. Основной  
вид деятельности: выращивание зерновых  
культур (ячмень, озимая и яровая пшеница),  
кукурузы, подсолнечника, включая хранение  
зерновых. В отрасли животноводства:  
производство молока, мяса  
(выращивание и убой КРС).

## Инвестиционные площадки

20.5 ГА площадь

Липецкая область, Добровский округ, с. Каликино

 52.965983, 39.799243



Инженерные сети

Электроснабжение  
Водоснабжение  
Водоотведение  
Газоснабжение

Есть возможность  
подключения



Транспортная доступность:  
150 км – трасса федерального значения М-4 «Дон»  
65 км – трасса федерального значения Е-119



Без процедуры торгов!

представляются земельные участки муниципальной собственности, в случае признания проекта масштабным. В рамках закона Липецкой области от 15.06.2015 №418-ОЗ.



+7 (4742) 50-20-26  
[invest@sezlipetsk.ru](mailto:invest@sezlipetsk.ru)  
**ЕДИНОЕ ОКНО**  
для инвесторов



Привлечение  
инвестиций



Сопровождение  
проектов

## Историческая справка



Массовое заселение Добровского края началось в IX-XII веках. А вследствии, в начале XVI века, возникло поселение на месте старого, сожжённого, которое назвали так же: «Доброе», с прибавлением слова «городище», т.е. остаток укреплённого населенного места.

Доброе городище, Добрый - так трансформировалось название в те давние времена. Впервые оно упоминается в документах 1597 года. В 1636 году было организовано возведение крепости: построен земляной вал и установлены надолбы в два ряда из дубовых бревен.

В составе Белгородской черты эта крепость считалась одной из самых мощных, которая лишала крымских татар возможности совершать грабительские набеги на Русь. Крепость Доброе городище подвергалась многочисленным пожарам, после которых, с учетом её важного стратегического значения, немедленно восстанавливалась.

Особенно сильный пожар, по преданию, устроенный разбойниками, случился в 1677 году. Однако крепость была не только восстановлена в кратчайшие сроки, но и стала ещё краше и мощнее.

В связи с укреплением обороны, в 1647 году, по указу царя Алексея Михайловича Добрый становится уездным городом. В уезд вошли села: Филатовка, Хомутово (Б-Хомутец), Панино, Богородицкое, Замартынье, Махоново, Гудово, Каликино, Делеховое, Ратчино, Кривец, Борисовка, Липовка, Буховое, Колыбелка, Пупки (нынешний Чаплыгинский район).

В 1651-1652 крепость-город Добрый был перестроен: в нем было 11 башен с 13 пушками, а во всей округе, на границе с Диким полем - 7 башен и 4 острога.

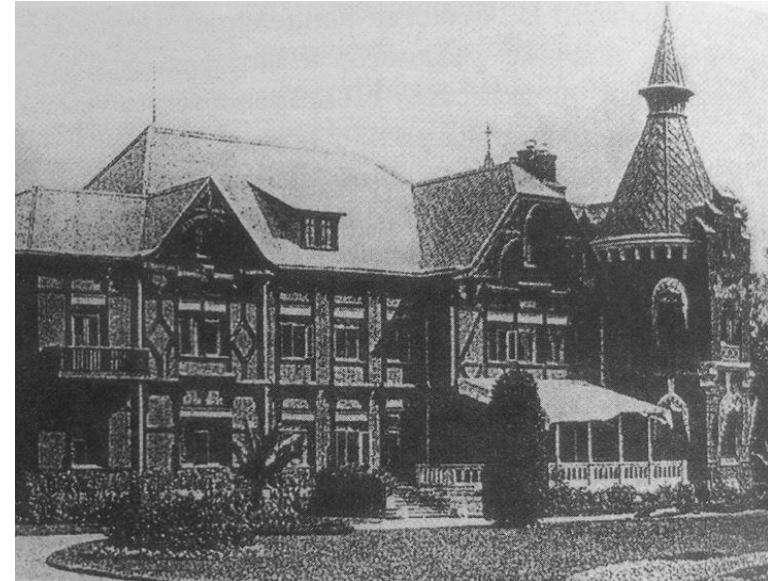
Наряду с военными обязанностями добровцы занимались земледелием, скотоводством, рыбной ловлей.

В связи с Азовскими походами Петра I было начато строительство

первого Российского флота, в котором наши предки приняли активное участие. В 1695-1696 годах на Добренских верфях, организованных еще в 70-ых годах, было построено 360 строев для похода на Азов.

В феврале 1703 года по предположению краеведов в Добром побывал Петр I и остался доволен работой Добренских судостроителей.

В 1779 году Екатерина II упразднила город Добрый «за ненадобностью», и здесь было образовано волостное село. В наше время на его месте раскинулось село Доброе - центр Добровского района. Его жители бережно хранят героические предания и легенды о славном прошлом родной земли.





# Добровский муниципальный округ

#инвестируй\_в\_добривский\_округ

8

## Туристический потенциал



### Гастрономический фестиваль «Доброе сало»

Секретов и рецептов засолки не счесть, поэтому нужно обязательно попробовать все доступное сало: соленое, копченое, вареное, в черном и красном перце, с мясной прослойкой и нежное белое, по-венгерски, по-абхазски и даже в шоколаде. А если хочется и самим его заготовить, то здесь можно приобрести все ингредиенты.



В селе Панино Добровского района расположена сферическая база отдыха «THE Деревня» предлагает гостям отдохнуть в экосферах с панорамными окнами, окунуться в чаны под открытым небом и покататься на сапбордах.



Ежегодный событийный праздник «Гуляние в усадьбе князей Васильчиковых» проходит с большим размахом в селе Трубетчино Добровского района.

Фестиваль в духе позапрошлого века с нарядными дамами и кавалерами, прогуливающимися по аллеям парка, бальными танцами - вальсом и полькой, народными песнями и душевными романсами, щедрым угощением собирает жителей села и гостей из Добровского и других районов и городов Липецкой области, а также из Воронежа и Москвы.

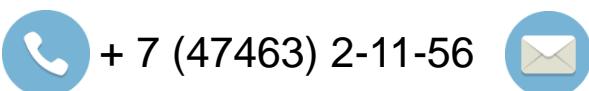




## Контакты

### Попов Анатолий Анатольевич

Глава администрации



+ 7 (47463) 2-11-56



dobroe@admlr.lipetsk.ru

### Мартынов Игорь Геннадиевич

Заместитель главы администрации

●Инвестиционный уполномоченный/ Бизнес-куратор



+ 7 (960) 142-87-94



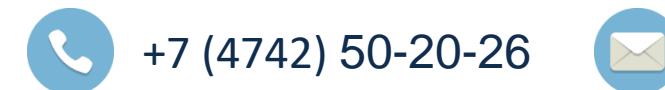
martinovig@admlr.lipetsk.ru

**ЕДИНОЕ ОКНО**  
в Липецкой области по привлечению и  
сопровождению инвестиционных проектов



АГЕНТСТВО  
ИНВЕСТИЦИОННОГО  
РАЗВИТИЯ  
ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ

Агентство инвестиционного развития Липецкой области



[www.investinlipetsk.ru](http://www.investinlipetsk.ru)

398050, Россия, Липецкая область, г. Липецк, ул. Кузнецкая, д. 8