



#инвестируй_в_лебединь



Инвестиционный паспорт
Лебедянского муниципального района
Липецкой области



Лебедянский муниципальный район

#инвестируй_в_лебедянь

2

Социально-экономическое развитие



Административный центр - г. Лебедянь



Численность населения – 38 865 человек



Общая площадь района -1444 км2



Город Лебедянь расположен в **64 км.** от федеральной автомобильной дороги М4 «Дон». Город имеет развитую транспортную инфраструктуру



Район богат рыбоводными участками



По территории Лебедянского района через райцентр проходит однопутная, не электрифицированная железнодорожная линия. **Железнодорожная станция Лебедянь** находится на восточной окраине г. Лебедянь на железнодорожном участке «Елец - Лев-Толстой», входит в состав Юго-Восточной железной дороги



Образовательный потенциал:

- 10 общеобразовательных учреждений;
- 15 дошкольных образовательных учреждений;
- 3 учреждения дополнительного образования;
- 3 учреждения профессионального образования



Полезные ископаемые - **глина, песок, известняк, суглинок**



до Москвы 410 км.





Лебедянский муниципальный район

Социально-экономическое развитие

#инвестируй_в_лебедянь

3



Общий объем отгруженных товаров и услуг собственного производства по крупным и средним предприятиям и организациям - **57,92 млрд. рублей**



Оборот розничной торговли - **19,63 млрд. рублей**



Средняя заработная плата – **54 970 рублей**



Трудоспособное население - **21 477 человек**



Топ производимой продукции:

в промышленности и в с/х в натуральном и/или стоимостном выражении - яблоки, молоко пастеризованное, сахар-песок



Объем инвестиций в основной капитал - **7,46 млрд. рублей**



- Благоприятные агроклиматические условия
- Удобное географическое расположение
- Развитый промышленный и аграрный потенциал
- Квалифицированные трудовые ресурсы
- Современная инженерная и социальная инфраструктура



Лебедянский муниципальный район

#инвестируй_в_лебедянь

4

Приоритетные отрасли



Сельское хозяйство



Обрабатывающее производство



ООО «Агроном-сад»

Производство и продажа товарных яблок. Передовые технологии выращивания плодов в сочетании со строгим контролем качества позволяют обеспечивать потребителей вкусными, ароматными и полезными яблоками. На территории хозяйства они выращиваются уже более 90 лет



ОП ООО «ПепсиКо Холдингс»

Крупнейший производитель продуктов питания и напитков. В центральном и региональных офисах компании и на ее многочисленных производственных предприятиях работает около 20 000 сотрудников



ООО «ЛебедяньМолоко»

Компания является добросовестным производителем молочной продукции и дорожит доверием покупателей. Именно благодаря этому предприятие активно растет и динамично развивается





Лебедянский муниципальный район

#инвестируй_в_лебедянь

5

Приоритетные отрасли



Сельское хозяйство



Обрабатывающее производство



ЗАО «Агрофирма им. 15 Лет Октября»

Компания имеет в своем активе более 20 тыс. га земли, из них 8000 га занимают сельхозугодия, 4,5 тыс. га пашни, на остальной площади располагаются сады, ягодники, питомники и многолетние насаждения. Выращенная продукция перерабатывается на собственных производственных линиях или поступает в продажу в свежем виде.



ОАО «Лебедянский сахарный завод»

Продукция: сахар, патока, жом гранулированный.



ООО СХП «Мокрое»

Сфера деятельности: растениеводство, животноводство, пчеловодство, услуги элеватора.





Лебедянский муниципальный район

#инвестируй_в_лебедянь

6

Приоритетные отрасли



Сельское хозяйство



Обрабатывающее производство



ООО «Лебедянский завод строительно-отделочных машин» (ООО «Строймаш»)

Продукция: строительно-отделочные машины: бетономесители, растворосмесители, растворонасосы, оборудование для малярных работ, агрегаты для работы с растворами, тепловентиляторы, камнерезные станки, промышленная мебель, тачки строительные и садовые.



ООО «Лебедянский машиностроительный завод» (ООО «ЛеМаЗ»)

Продукция: центробежные насосы для перекачки нефтепродуктов, поршневые и плунжерные насосы различного типа и назначения, в том числе для атомной энергетики и специального судостроения



ООО «Бипласт»

Крупный российский производитель полимерных изделий. Мы профессионально занимаемся литьем пластмасс под давлением и дополнительными операциями печати, склейки и т.д. Работаем в двух направлениях – контрактное литье или процессинг (производство изделий для клиента под заказ) и собственные изделия для массового рынка.





Лебедянский муниципальный район

#инвестируй_в_лебедянь

7

Инвестиционные площадки

12 Га

Площадь
земельного
участка

Участок для
размещения объектов
рекреационного и
лечебно-
оздоровительного
назначения



Расположена Липецкая область, Лебедянский район, с.п. Троекуровский сельсовет,
д. Иншаковка

Кадастровый номер
48:11:1450401:44

В радиусе 1км.
-Ведьмина роща
-Кураповские скалы
-Кураповская ГЭС
-Тютчев лес
-Смотровые
площадки

Инженерные сети

Электроснабжение
Водоснабжение
Водоотведение
Газоснабжение

Есть возможность
подключения





Лебедянский муниципальный район

#инвестируй_в_лебедянь

7

Инвестиционные площадки

2,1 Га

Площадь
земельного
участка

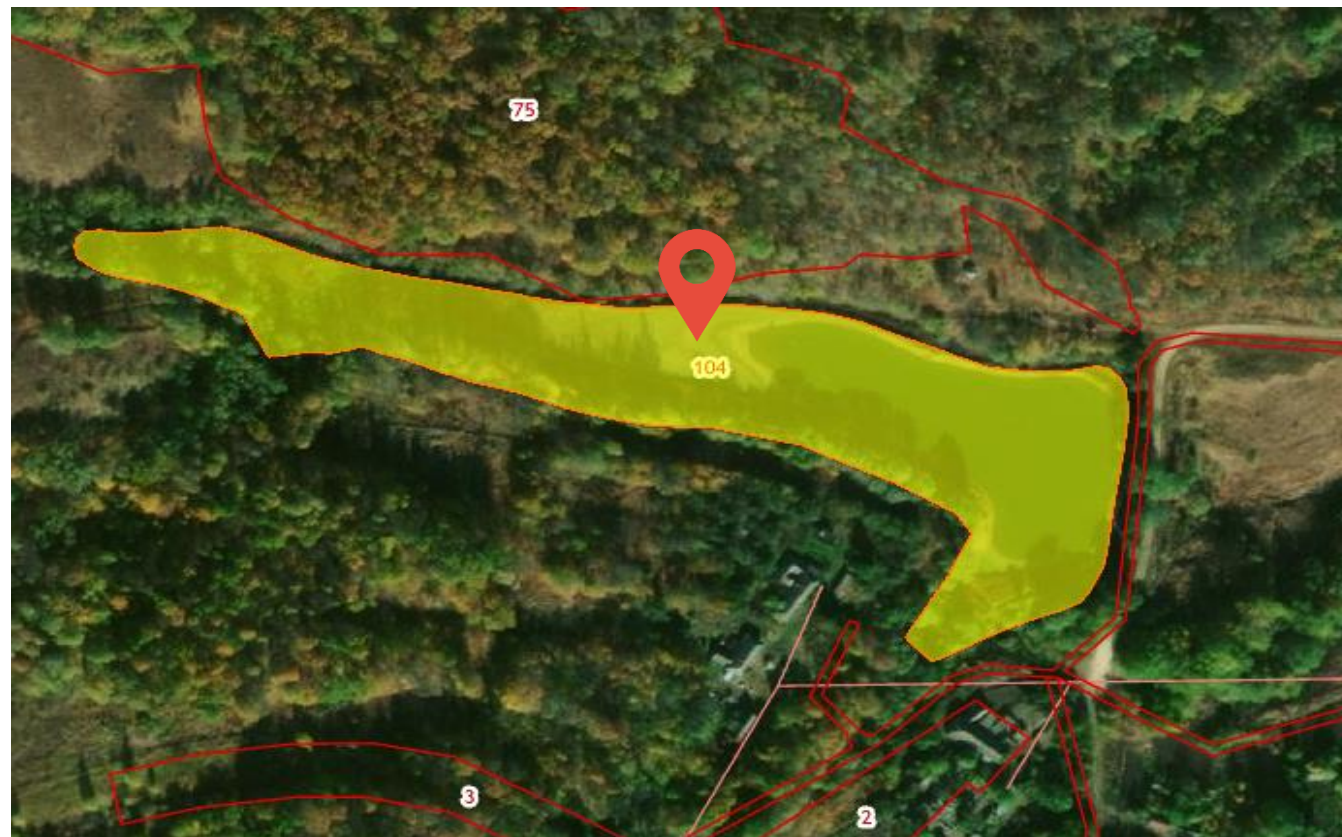
Участок для
размещения объектов
рекреационного типа



Расположена Липецкая область, Лебедянский район, Липецкая обл., р-н
Лебедянский, в районе с. Яблонево

Кадастровый номер
48:11:1390201:104

В радиусе 1км.
Церковь Троицы
Живоначальной



Инженерные сети

Электроснабжение
Водоснабжение
Водоотведение
Газоснабжение

Есть возможность
подключения



Лебедянский муниципальный район

#инвестируй_в_лебедянь

8

Историческая справка



Первое письменное упоминание Лебедяни относится к 1605 году. Тогда сельцо Лебедянское городище Данковского уезда принадлежало московскому дворянину Вельяминову. При царе Алексее Михайловиче, в XVII веке, Лебедянь становится одним из центров российского судостроения. У села Романово Лебедянского уезда на верфях строятся морские струги для военных походов в Крым. На рубеже XVII и XVIII столетий Лебедянь теряет свое военное значение и постепенно становится крупным торговым и ярмарочным центром.

Здесь возникают первые мануфактуры. Лебедянь стала знаменита своими конными ярмарками, славившимися на всю Россию. В 1826 году в городе было учреждено Скаковое общество и возведен первый в России регулярный ипподром. В конце XIX века была построена железная дорога, соединившая Лебедянь с Москвой. Через реку Дон в 1910 году построен железобетонный мост - один из первых в России. К началу XX века Лебедянь достигла своего расцвета. В это время здесь строится множество зданий и сооружений: мужская гимназия, городская дума, земство, торговые ряды с купеческими лавками.

С 1928 года Лебедянь становится центром района, входящего в Елецкий округ сначала Центрально-Черноземной, потом Воронежской, а затем Рязанской области. С января 1954 года Лебедянь входит в состав образованной Липецкой области. В городе строятся машиностроительный, инструментальный, плодово-ягодный заводы, завод строительно-отделочных машин. Появляются новые многоквартирные дома. Донские берега связывает новый железобетонный мост, вырастает авто-железнодорожный вокзал.





Лебедянский муниципальный район

#инвестируй_в_лебедянь

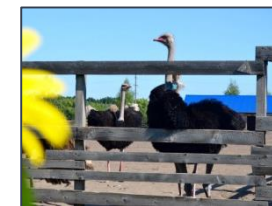
9

Туристический потенциал



Территория района обладает значительным, но пока еще слабо востребованным рекреационным потенциалом. Использование этого потенциала – создание современных комфортабельных туристско-рекреационных и лечебно-оздоровительных комплексов, обслуживающей и развлекательной инфраструктуры, организация пеших и автомобильных туристских и паломнических маршрутов – одно из самых экономически привлекательных направлений для инвестирования. В Лебедянском районе есть на что обратить внимание и где провести свое свободное время:

- Тяпкина гора;
- Троекуровская ГЭС;
- Подвесной мост с. Волотово;
- Кураповские скалы, старая мельница;
- Мультиферма «Экопарк Лебедянь»;
- Турбаза «Donsurf» (первая сёрф-волна на реке Дон);
- Лебедянский краеведческий музей им. П.Н. Черменского;
- Дом-музей писателя Евгения Замятина;
- Старо-Казанский собор;
- Собор Казанской иконы Божией Матери
- Сезёновский Иоанно-Казанский монастырь;
- Свято-Троицкий бывший мужской, ныне женский монастырь;
- Троекуровский Свято-Димитриевский Иларионовский монастырь;
- Церковь Рождества Пресвятой Богородицы (Подгорная);
- Знаменская (Владимировская) церковь (с. Кузьминки);
- Исторический и туристический комплекс на родине Силуана Афонского (с. Шовское);
- Рыбалка и отдых в с. Павелка (первая в стране рыболовно-реабилитационная база для людей с ограниченными возможностями);
- ЧУК «Музей истории и творчества с. Сезёново».





Лебедянский муниципальный район

#инвестируй_в_лебедадь

10

Контакты

Телков Алексей Михайлович

И.о. главы администрации

 + 7 (47466) 5-27-92  lebadm@admlr.lipetsk.ru

Атрошенко Елена Андреевна

Заместитель главы администрации

● Инвестиционный уполномоченный/ Бизнес-куратор

 + 7 919 160 74 08  AtroshenkoEA@admlr.lipetsk.ru

ЕДИНОЕ ОКНО

в Липецкой области по привлечению и
сопровождению инвестиционных проектов



АГЕНТСТВО
ИНВЕСТИЦИОННОГО
РАЗВИТИЯ
ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ

Агентство инвестиционного развития Липецкой области

 +7 (4742) 50-20-26  invest@sezlipetsk.ru

www.investinlipetsk.ru

398050, Россия, Липецкая область, г. Липецк, ул. Кузнечная, д. 8