

ПОЛУЧЕНИЕ РАЗРЕШЕНИЯ НА СТРОИТЕЛЬСТВО АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ

регионального значения или автомобильной дороги, проходящей по территории двух и более муниципальных образований Липецкой области



Обращение

При наличии информации о правоустанавливающих документах на земельный участок в Росреестре обратиться за получением выписки ([лично](#) / [МФЦ](#) / [ЕПГУ](#))



Заявление

на предоставление выписки из ЕГРН на земельный участок

Паспорт или документ удостоверяющий личность

Выписка из ЕГРН
3 рабочих дня



Разработка

Разработать документацию по планировке территории (шаг на стороне инвестора – не включается в указанный срок)



Обращение

Обратиться в управление строительства и архитектуры Липецкой области за утверждением документации по планировке территории ([лично](#) / [МФЦ](#) / [ЕПГУ](#))

Утверждение документации по планировке территории
15 рабочих дней



Разработка

Разработать проектно-сметную документацию (шаг на стороне инвестора – не включается в указанный срок)



Обращение

Обращение в экспертную организацию для экспертизы проекта (государственная или негосударственная) с документами предусмотренными п. 13 постановления Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 № 145

Заключение экспертизы
42 рабочих дня



Обращение

в управление строительства и архитектуры Липецкой области за получением разрешения на строительство ([лично](#) / [МФЦ](#) / [ЕПГУ](#))



Заявление на выдачу разрешения на строительство (ч. 7 ст. 51 ГрК РФ)

Подготовка разрешения на строительство
5 рабочих дней



Результат

Выдача разрешения на строительство



Разрешение на строительство

Действующие нормативно-правовые акты

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. №190-ФЗ
- Приказ Росреестра от 8 апреля 2021 г. №П/0149
- Приказ Росреестра от 13 мая 2020 г. №П/0145
- Постановление Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г. №145
- Постановление Правительства Российской Федерации от 31 марта 2012 г. №272
- Постановление Правительства Российской Федерации от 12 ноября 2020 г. № 1816



Контакты

Управление строительства и архитектуры Липецкой области.
Почтовый адрес: 398001, г. Липецк, ул. Ворошилова, д. 7
Телефон: +7 (4742) 27-26-20
E-mail: guas@admlr.lipetsk.ru

