

[Буклет Инвестиционная декларация](#)

ГУБЕРНАТОР ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ от 27 марта 2023 г. N 239-р

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕКЛАРАЦИИ ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ

Список изменяющих документов
(в ред. распоряжений Губернатора Липецкой обл. от 12.07.2023 N 660-р,
от 13.12.2023 N 1114-р)

В целях создания условий для опережающего инвестиционного развития Липецкой области, достижения национальных целей развития Российской Федерации, утвержденных [Указом](#) Президента Российской Федерации от 21 июля 2020 года N 474 "О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года", и установления основ реализации инвестиционной политики Липецкой области, а также взаимодействия органов государственной власти Липецкой области с инвесторами при реализации инвестиционных проектов на территории Липецкой области:

1. Утвердить инвестиционную [декларацию](#) Липецкой области на 2023 - 2028 годы согласно приложению.

(в ред. [распоряжения](#) Губернатора Липецкой обл. от 12.07.2023 N 660-р)

2. Контроль за соблюдением положений Инвестиционной декларации оставляю за собой.

(п. 2 введен [распоряжением](#) Губернатора Липецкой обл. от 12.07.2023 N 660-р)

И.о. Губернатора
Липецкой области
В.М.ЩЕГЛЕВАТЫХ

Приложение
к распоряжению
Губернатора
Липецкой области
"Об утверждении инвестиционной
декларации Липецкой области"

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ

Список изменяющих документов
(в ред. распоряжений Губернатора Липецкой обл. от 12.07.2023 N 660-р,
от 13.12.2023 N 1114-р)

Раздел I. ОБЩЕЕ ОПИСАНИЕ ЦЕЛЕЙ ИНВЕСТИЦИОННОГО РАЗВИТИЯ ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ

Инвестиционная декларация Липецкой области разработана в целях информирования субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности:

об условиях ведения бизнеса в Липецкой области;

о доступности механизмов государственной поддержки инвестиционной деятельности в Липецкой области;

о доступности комплексной системной административной поддержки, в том числе по сокращению и упрощению процедур, связанных с сопровождением проектов и выдачей разрешительной документации;

об инвестиционном потенциале и целях инвестиционного развития Липецкой области.

Липецкая область рассматривает следующие ценности в качестве основы инвестиционной политики, позволяющей обеспечить долгосрочные взаимовыгодные отношения с инвесторами:

повышение благосостояния и качества жизни населения;

следование принципам ответственного инвестирования с точки зрения соответствия принципам ЭКГ (экология, корпоративное управление и экономическая устойчивость, государственное управление и социальная сфера);

создание инновационной и конкурентоспособной экономики в регионе.

Главные цели инвестиционного развития Липецкой области:

- увеличение реального роста инвестиций в основной капитал в качестве вклада в достижение национальной цели развития "Достойный, эффективный труд и успешное предпринимательство";

- улучшение инвестиционного климата путем установления понятных и прозрачных условий ведения инвестиционной деятельности на территории Липецкой области;

- повышение динамики развития экономики Липецкой области, повышение конкурентоспособности региональных товаропроизводителей на внутреннем и зарубежном рынках. насыщение внутреннего рынка импортозамещающей продукцией.

Перспективы экономического развития Липецкой области

В соответствии со Стратегией социально-экономического развития Липецкой области на период до 2030 года, утвержденной [Законом](#) Липецкой области от 25 октября 2022 N 207-ОЗ, к 2030 году Липецкая область - регион высокого качества жизни и приоритетного развития глобальной конкурентоспособной промышленности, технологий и экологичного сельского хозяйства, обеспечивший условия достойного, эффективного труда и успешного предпринимательства.

Основные направления экономической политики Липецкой области:

- развитие предпринимательства;

- кластерная активация;

- развитие приоритетных секторов экономики.

Создается Промышленно-технологический кластер Липецкой области, включающий

субкластеры по приоритетным направлениям:

- субкластер умной промышленности;
- субкластер экологичного агропромышленного комплекса;
- транспортно-логистический субкластер - Центрально-Черноземный хаб (межрегиональный проект).

Приоритетные сектора экономики:

1. Промышленность.

Производство машин, оборудования и прочие производства, в том числе направления:

- повышение производительности труда: модернизация действующих промышленных производств, освоение промышленными предприятиями наилучших доступных наукоемких технологий, направленных на повышение качества и снижение себестоимости выпускаемой продукции;

- развитие новых высокотехнологичных производств, в том числе интегрированных в глобальные цепочки создания стоимости, ориентированных на выпуск конкурентоспособной продукции для новых и растущих глобальных рынков, в том числе:

производство электромобилей, комплектующих к ним (аккумуляторы, электродвигатели, пр.) и элементов зарядной инфраструктуры;

производство энергетического оборудования, в том числе оборудования для ветрогенерации;

производство оборудования и компонентов для систем "умный город", "умный дом";

производство станков;

производство сельскохозяйственной техники;

производство конструкций и оборудования для теплиц 5 поколения;

производство оборудования для пищевой промышленности и общественного питания;

производство строительной и дорожной техники; производство комплектующих к ней;

химическое производство, в т.ч. производство средств защиты растений, лаков, красок и промышленных покрытий;

фармацевтическое производство, в т.ч. производство фармацевтических субстанций.

2. Агропромышленный комплекс:

- растениеводство;

- животноводство;

- производство пищевых продуктов;

- производство напитков;

- производство табачных изделий;

- торговля и потребительская сфера.

3. Туризм.

Приоритетные виды туризма Липецкой области:

- событийный туризм;
- культурно-познавательный туризм;
- паломнический туризм;
- детский туризм;
- экологический и сельский туризм;
- деловой туризм.

Основные инструменты инвестиционной политики Липецкой области соответствуют мировым стандартам:

развитая система государственной поддержки инвестиционной деятельности, в том числе различные налоговые льготы и преференции;

большой выбор подготовленных площадок для размещения производств;

квалифицированная инвестиционная команда.

Раздел II. ОБЩЕЕ ОПИСАНИЕ СТАНДАРТА, РЕАЛИЗУЕМОГО В ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ

(в ред. распоряжения Губернатора Липецкой обл.
от 13.12.2023 N 1114-р)

Региональный инвестиционный стандарт разработан Министерством экономического развития Российской Федерации в 2021 году в целях формирования системы поддержки новых инвестиционных проектов в субъектах Российской Федерации и распределения дотаций бюджетам субъектов Российской Федерации в целях частичной компенсации выпадающих доходов бюджетов субъектов Российской Федерации от применения инвестиционного налогового вычета.

Липецкая область вошла в число пилотных регионов по реализации нового механизма. В 2022 году в регионе внедрен Инвестиционный стандарт 2.0 по пяти ключевым элементам:

1. Разработана инвестиционная декларация Липецкой области;

2. Функции агентства инвестиционного развития Липецкой области переданы структурному подразделению АО "ОЭЗ ППТ "Липецк" (далее - Агентство инвестиционного развития Липецкой области) в целях:

привлечения частных инвестиций для реализации инвестиционных проектов;

содействия инвестору в реализации инвестиционных проектов;

формирования благоприятного инвестиционного климата и повышения инвестиционной привлекательности Липецкой области.

3. Создан Инвестиционный комитет Липецкой области в целях:

- защиты прав и законных интересов субъектов инвестиционной деятельности;

- разрешения разногласий и споров инвестора с органами власти Липецкой области, органами местного самоуправления, уполномоченными организациями по вопросам реализации инвестиционных проектов на территории Липецкой области, не урегулированных агентством инвестиционного развития Липецкой области, в досудебном порядке.

На его заседаниях рассматриваются вопросы:

- нарушения положений инвестиционной декларации Липецкой области, а также внесение в нее изменений (не реже 1 раза в год);

- несоблюдения свода инвестиционных правил Липецкой области, разработанного в соответствии с методическими рекомендациями, утвержденными Министерством экономического развития Российской Федерации;

- исполнения обязательств Липецкой области и инвестора;

- организация и обсуждение вопросов, связанных с улучшением инвестиционного климата и реализацией инвестиционных проектов в Липецкой области, и разработка соответствующих методических документов;

- сбора и обобщения разрешительной практики с привлечением деловых объединений и уполномоченного по защите прав предпринимателей Липецкой области;

- внесения предложений по снижению барьеров, сдерживающих развитие экономики Липецкой области;

- оценки последствий принятия проектов нормативных правовых актов, регламентирующих инвестиционную деятельность в Липецкой области.

Сформирован состав и определен порядок работы Инвестиционного комитета Липецкой области. У инвестора имеется возможность подачи заявки через форму на инвестиционном портале Липецкой области (https://b24-lxy73l.bitrix24.site/crm_form_jj7iw/). В разделе "Региональный инвестиционный стандарт" имеется вкладка "Инвестиционный комитет", в нем размещена вся информация о составе и порядке работы. Для удобства инвестора размещена инфографика по этому элементу.

Возглавляет инвестиционный комитет Губернатор Липецкой области. Ответственным за работу инвестиционного комитета является управление инвестиций и инноваций Липецкой области.

4. Сформирована инвестиционная карта Липецкой области, которая размещена на инвестиционном портале Липецкой области. На карте отображены площадки для реализации инвестиционных проектов (браундфилд, гринфилд), преференциальные режимы, инфраструктура. Карта размещена по ссылке: <https://invest.admlr.lipetsk.ru/>.

Ответственным за формирование и ведение региональной и федеральной инвестиционной карты является Агентство инвестиционного развития Липецкой области (АО "ОЭЗ ППТ "Липецк").

5. Внедрен Свод инвестиционных правил Липецкой области, включающий 11 алгоритмов действий инвесторов при подключении к инфраструктуре при реализации новых инвестиционных проектов:

- алгоритм действий инвесторов для получения земельного участка в аренду без торгов;

- алгоритм действий инвесторов для получения земельного участка на торгах;

- алгоритм действий инвесторов для получения разрешения на строительство;
- алгоритм действий инвесторов для получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию;
- алгоритмы действий инвесторов по обеспечению доступа к дорожной инфраструктуре путем строительства или реконструкции пересечений и (или) примыкания к автомобильным дорогам общего пользования регионального значения Липецкой области;
- алгоритм действий инвесторов по процедурам подключения к объектам водоснабжения и водоотведения;
- алгоритм действий инвесторов по процедуре подключения к сетям теплоснабжения;
- алгоритм действий инвесторов по процедуре подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения;
- алгоритм действий инвесторов по процедуре подключения энергопринимающих устройств к электрическим сетям (до 150 кВт включительно, до 20 Кв);
- алгоритм действий инвесторов по процедуре подключения энергопринимающих устройств к электрическим сетям (свыше 150 кВт);
- алгоритм действий инвесторов по процедурам оформления прав собственности на введенный в эксплуатацию объект.

По ссылке (<https://investinlipetsk.ru/investor/investment-standard/investment-rules/>) в разделе "Свод инвестиционных правил" можно ознакомиться с Алгоритмами действий инвесторов и инфографикой.

В разделе "Технологическое присоединение к инженерным сетям" на инвестиционном портале Липецкой области (<https://new.investinlipetsk.ru/experts/>) можно ознакомиться с НПА, регулирующими вопросы технического присоединения к сетям, сайтами, контактами ресурсоснабжающих организаций, с функциями, реализуемыми Агентством инвестиционного развития по сопровождению инвесторов в области технологического присоединения.

Липецкая область в числе 7 регионов стала участником бережливого пилотного проекта "Сквозной инвестиционный поток", реализуемого совместно с Минэкономразвития России и ГК "Росатом". В результате клиентский путь инвестора по получению земельных участков в аренду, подключению к инфраструктуре, получению разрешений на строительство и введение в эксплуатацию, оформлению прав собственности сократится на 30 - 50%.

Более подробная информация обо всех элементах стандарта, включая инфографику, размещена на инвестиционном портале Липецкой области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" в разделе "Региональный инвестиционный стандарт" (<https://investinlipetsk.ru/investor/investment-standard/>).

Раздел III. КЛЮЧЕВЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ

(в ред. распоряжения Губернатора Липецкой обл.
от 13.12.2023 N 1114-р)

Липецкая область - стабильный и комфортный регион, надежный партнер. Липецкая область в 2022 году улучшила свои позиции и вошла в ТОП-10 регионов-лидеров Национального рейтинга состояния инвестиционного климата, заняв 9 место (2021 - 11 место). Регион входит в ТОП-20 регионов России в рейтинге по качеству жизни и много лет уверенно держится на достойных

местах в рейтинге криминогенности регионов (ТОП-15 благополучных регионов). Уровень регистрируемой преступности в Липецкой области низкий.

Превышение среднего по России уровня реальных доходов сопровождается отсутствием задолженности предприятий по зарплатам и хорошей налоговой дисциплиной (показатель задолженности по налогам один из самых низких по стране). Около десяти лет Липецкая область является победителем рейтинга РА "Эксперт" в номинации "Минимальный инвестиционный риск".

Преимуществами региона являются выгодное географическое положение, развитая транспортная и логистическая инфраструктура.

Липецкая область расположена на расстоянии 450 км к югу от Москвы на пересечении важнейших транспортных магистралей страны, до портов Санкт-Петербурга, Черного моря и до границы Евросоюза 1 тыс. км. Регион граничит с Воронежской, Курской, Орловской, Тульской, Рязанской, Тамбовской областями.

На территории региона расположены международный аэропорт "Липецк", крупные железнодорожные узлы в городе Ельце и городе Грязи.

Эксплуатационная длина железнодорожных путей в Липецкой области составляет 757,0 км, из них 363 км электрифицированы.

Через территорию Липецкой области проходят федеральные трассы М-4 "Дон", Р-22 "Каспий" (Москва - Астрахань). Планируется строительство новой федеральной трассы "Меридиан", соединяющей Белоруссию и Казахстан.

Липецкая область богата земельными и минерально-сырьевыми ресурсами. Преобладающие типы почв - черноземы. Полезные ископаемые представлены 300 месторождениями: известняками, доломитами, песком, глиной, цементным сырьем. По запасам карбонатного сырья Липецкая область занимает первое место в Российской Федерации.

Липецкая область является одним из значимых промышленно-аграрных регионов России. Экономика Липецкой области включает в себя как высокопродуктивное сельское хозяйство и агропромышленный комплекс, так и промышленное производство (металлургия, машиностроение, нефтехимическая отрасль). Драйвером экономического роста являются обрабатывающие производства. Развитая промышленная инфраструктура включает особую экономическую зону промышленно-производственного типа "Липецк" - одну из лучших промышленных особых экономических зон России, промышленные кластеры, индустриальные парки. ОЭЗ "Липецк" по итогам 2022 года в рейтинге инвестиционной привлекательности заняла первое место в России.

Традиционными отраслями экономики Липецкой области являются металлургия, обрабатывающие производства и сельское хозяйство.

Металлургия представлена Новолипецким металлургическим комбинатом (ПАО "НЛМК") и заводом "Свободный Сокол".

Пищевая промышленность специализируется на сахарной, мясной, маслосыродельной, плодоовощеконсервной промышленности.

Агропромышленный комплекс связан с выращиванием зерновых (пшеницы, ржи, ячменя), технических (сахарной свеклы, топинамбура подсолнечника) культур, картофеля и овощей. Развиты плодоводство, животноводство молочно-мясного направления, свиноводство, птицеводство.

Агропромышленный комплекс региона отличается высокими темпами развития, уникальным сочетанием близости к рынкам сбыта, природно-климатических и почвенных ресурсов, применяемых передовых технологий производства и развитой инфраструктуры, высоким качеством агрокооперации.

Доля промышленности в валовом региональном продукте составляет 50,74%. В промышленном производстве занято более 28% от общей численности занятых в экономике региона.

Промышленный комплекс Липецкой области насчитывает 1800 предприятий и организаций, среди которых крупнейшие мировые производители: ПАО "НЛМК", АО "ПРОГРЕСС", ООО "Лебедянский" и другие.

В Липецкой области производится 24% произведенного в России чугуна, 19% готового проката черных металлов, 17,9% стали, 14,1% стиральных машин, 46,3% бетоносмесителей, 14,4% холодильников и морозильников, 48,5% батарей первичных элементов.

Активно развивается жилищное строительство. Объем ввода жилья в Липецкой области в 2022 году составил 0,67 кв. м общей площади жилья на одного человека, введено 755,4 тыс. кв. м, из них ИЖС составляет 72,2%.

В Липецкой области развита социальная и образовательная инфраструктура. Функционирует 10 образовательных организаций высшего образования (далее - ООВО), 22 профессиональные образовательные организации (далее - ПОО), в которых обучается более 42 тыс. студентов, 267 школ, 295 детских садов, 54 учреждения дополнительного образования.

Система здравоохранения включает в себя 30 больниц, из них 18 районных, 10 государственных поликлиник, специализированные медицинские центры, множество частных лабораторий и центров, которые оказывают любую, в том числе высокотехнологичную, медицинскую помощь. Строятся новые и обновляются действующие объекты спорта, культуры и отдыха для населения.

Липецкая область обладает туристско-рекреационным потенциалом. Туристическая инфраструктура включает более 130 коллективных средств размещения, 94 туристических фирм, в том числе 10 туроператоров по внутреннему туризму, 3 горнолыжные трассы, 3 туристско-информационных центра, 514 знаков туристской навигации.

В области более 3 тысяч объектов культурного наследия, из них 46 - федерального значения, 4 профессиональных театра, 457 учреждений культурно-досугового типа, 27 музеев, 1 планетарий, 1 зоопарк.

Ежегодно проводятся более 100 туристско-событийных мероприятий. Наиболее крупные из них - ландшафтная опера "Легенда о граде Ельце", фестивали исторической реконструкции "Русборг" и "Ладейное поле", фестивали этнокультуры "Липецкое городище" и "Казачья застава", гастрономический фестиваль "Раненбургское застолье", международный музыкальный фестиваль имени Т.Н. Хренникова, межрегиональный событийный туристский фестиваль "Антоновские яблоки".

Большой популярностью у липчан и гостей региона пользуются семейный сафари-парк "Кудыкина гора", археологический парк "Аргамач", горнолыжный семейный комплекс "HILLPARK", Центр Романовской игрушки, Государственный заповедник "Галичья Гора", природный парк "Олений", усадьба Скорняково-Архангельское, музей-усадьба П.П. Семенова-Тян-Шанского, мемориальный музей Льва Толстого, Воргольские скалы, сыроварня "Сыр-Бор" и другие.

В регионе комфортные природно-климатические условия и уникальные уголки природы - река Дон, Быстрая Сосна, Красивая Меча, Воргольские скалы, липецкие минеральные воды,

мещерский дендрарий, Дон Серф - первая в России серф-волна на реке, а также многое другое, что может привлечь туристов.

Православная жизнь региона неразрывно связана с духовным подвигом русских святых и подвижников - святителей Тихона Задонского и Феофана Затворника, преподобных Амвросия Оптинского и Силуана Афонского, блаженных Илариона Троекуровского и Иоанна Сезеновского, священномученика епископа Липецкого Уара (Шмарин), первомученика русского духовенства протоиерея Иоанна Кочурова и многих других.

В настоящее время в Липецкой области более 370 храмов и часовен, 9 монастырей и 50 святых источников.

Культурное наследие Липецкого края неразрывно связано с именами выдающихся писателей, художников, архитекторов, ученых, музыкантов, композиторов. Нобелевский лауреат, писатель И.А. Бунин; академик Н.Г. Басов; русский географ и ботаник П.П. Семенов-Тянь-Шанский; русский и советский механик С. Чаплыгин; писатели: Е.И. Замятин, М.М. Пришвин, Л.М. Жемчужников, А. Белый, А. Эртель; пианист К.Н. Игумнов, композитор Т.Н. Хренников; философ В.В. Розанов, основоположник социал-демократии в России Г.В. Плеханов; художники Б.М. Кустодиев, К.В. Лебедев, Н.Н. Жуков, В.Н. Мешков, Н.П. Ульянов, В. Сорокина и многие другие известные ученые, деятели искусства и культуры.

Основные направления развития туризма, согласно Стратегии социально-экономического развития Липецкой области, на период до 2030 года:

- расширение ассортимента туристских услуг;
- реализация проекта "Усадебное кольцо";
- диверсификация турпродукта по приоритетным видам туризма:
- событийный туризм;
- культурно-познавательный туризм;
- паломнический туризм;
- детский туризм;
- экологический и сельский туризм;
- деловой туризм.

Динамика социально-экономических показателей
Липецкой области

Таблица

N п/п	Социально-экономические показатели	2000	2010	2015	2018	2019	2020	2021	Место в ЦФО <*>, 2021	2022	Место в ЦФО <*>, 2022
1.	Численность населения (на конец года), тыс. человек	1228,1	1172	1156,1	1144	1139,4	1128,2	1138,4	10	1126,3	10
2.	Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников организаций, руб.	1881	15430	24524	31622	34312	36790	40188	11	46711	7
3.	Валовой региональный продукт на душу населения, тыс. руб.	39,1	211,6	388,1	526,9	499,6	546,2	752,9 <*>	4	н. д.	
4.	Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами - обрабатывающие производства, млн. руб.	н/д	303619	526836	756976	683022	757229	1185766	5	1113209	4
5.	Продукция сельского хозяйства, млн. руб.	10015	34775	98051	119304	134786	163683	180340	5	194568	5

6.	Ввод в эксплуатацию жилых помещений, тыс. м ²	321,2	736,8	1060,5	903,0	1253,9	1231,8	1235,2	4	755,4	11
7.	Инвестиции в основной капитал, млн. руб.	6265	101600	116134	128533	155038	171804	179400	6	166200	8

<*> включая г. Москву

<*> оценка

1. Инфраструктура Липецкой области для инвесторов

Липецкая область реализует политику опережающего обеспечения инвестиционных проектов инженерной инфраструктурой.

Подробные сведения о расположении и доступных ресурсах расположены на интерактивной инвестиционной карте на инвестиционном портале Липецкой области по адресу: <https://invest.admlr.lipetsk.ru/>.

Инфраструктура региона для размещения инвесторов включает в себя особую экономическую зону промышленно-производственного типа, индустриальные парки, технопарки, промышленные и туристические кластеры.

Положения о сроках и порядке подключения к объектам инфраструктуры содержатся в Своде инвестиционных правил Липецкой области, представляющего собой оптимальный алгоритм действий ("клиентский путь") инвестора, планирующего реализацию инвестиционного проекта (<https://investinlipetsk.ru/investor/investment-standard/investment-rules/>).

Особая экономическая зона промышленно-производственного типа "Липецк"

Особая экономическая зона промышленно-производственного типа "Липецк" (далее - ОЭЗ) создана в 2005 году и имеет всю необходимую инфраструктуру. Земля для строительства предприятий находится в государственной собственности и оперативно предоставляется в аренду управляющей компанией. По окончании строительства стоимость выкупа земли составляет 7,5% от кадастровой стоимости.

ОЭЗ расположена на двух участках в Грязинском и Елецком районах общей площадью 2322 га и имеет уникальные преимущества: выгодное географическое положение, подготовленную для быстрого запуска производств инфраструктуру, которая активно развивается регионом. Уникальные условия ведения бизнеса на территории ОЭЗ позволяют инвесторам достичь 30%-го снижения издержек.

ОЭЗ на сегодня находится в ТОП-3 особых экономических зон в Российской Федерации. ОЭЗ обеспечена всей необходимой инфраструктурой: таможенными постами обеспечены оба участка ОЭЗ, построены автомобильные дороги общей площадью около 200 тыс. кв. м, имеется стоянка для большегрузного транспорта, проложено 7,063 км железнодорожных путей, которые соединены с ж/д станцией "Казинка" (<https://akitrf.ru/oez/analiticheskie-materialy/>)

На территории ОЭЗ функционирует полный комплекс таможенной инфраструктуры, созданный для нужд резидентов: возможность электронного декларирования грузов, полное отсутствие очередей.

В непосредственной близости от ОЭЗ проходит крупный транспортный коридор, соединяющий столицу России с ее южными морскими портами.

До трассы М-4 "Дон" (Москва - Новороссийск) - 70 км, до автодороги Р-22 "Каспий" (Москва - Астрахань) - 85 км, до автотрассы Орел - Тамбов - 16 км.

В настоящее время строится автомобильная дорога "Восточный обход промышленной зоны Липецка", которая позволит получить прямой выход к дорогам "Дон" и "Каспий". Завершение строительства планируется в 2024 году.

В 25 км от ОЭЗ расположен международный аэропорт "Липецк".

В ОЭЗ зарегистрированы компании из разных стран мира.

Например, компания "РЭДАЛИТ" - ведущий мировой поставщик технологий для комплексной оценки пласта, строительства скважин, управления добычей и переработки углеводородов; ООО "Ви Фрай" - крупнейший производитель картофеля фри в России, "Фондиталь" - итальянская промышленная группа, крупнейший мировой производитель алюминиевых радиаторов; ГК ШАНС производит современные химические средства защиты растений мирового уровня качества.

Индустриальные (промышленные) парки и промышленные технопарки

Индустриальный (промышленный) парк "Рождество" расположен в Краснинском районе, создан управляющей компанией ООО "Моторинвест".

Общая площадь парка составляет 420 гектаров.

На территории индустриального парка площадь свободного земельного участка под застройку составляет 350 га.

Приоритетные виды деятельности:

- 1) производство автомобилей (легковые, внедорожники, коммерческий транспорт, спецтехника);
- 2) производство автокомпонентов (двигатели, КПП, пластиковые детали);
- 3) производство электрических машин, приборов и оборудования;
- 4) производство бытовой техники;
- 5) производство пластмассовых и металлических изделий;
- 6) промышленное производство наноматериалов;
- 7) производство холодильного оборудования.

МБУ "Технопарк-Липецк" расположен в инвестиционно привлекательном районе города Липецка в сочетании с разветвленной транспортной инфраструктурой, обильным рынком рабочей силы, с возможностью предоставления льгот резидентам (<http://www.technopark48.ru/about>).

Промышленный технопарк "Сокол" расположен в городе Липецке на территории металлургического завода "Свободный сокол". Это активно развивающаяся инвестиционная площадка комплексного назначения с приоритетом привлечения инвестиций, связанных с металлургией, машиностроением и металлообработкой (<https://ltk.svsokol.ru/ru>).

Промышленные кластеры

В Липецкой области предусмотрено формирование кластеров на основе кооперационных связей между крупнейшими предприятиями и субъектами малого и среднего

предпринимательства региона.

Кластер "Бытовой техники" на базе крупнейшего производителя бытовой техники АО "Ай Эйч Пи Апплаенсес". Производство холодильников и стиральных машин в городе Липецке покрывает не только продукцию, поставляемую на российский рынок, но и экспорт.

Кластер сельхозмашиностроения на базе ООО "ХОРШ Русь", Грязинский культиваторный завод (ПАО), ООО "Квернеланд Груп Манюфектеринг Липецк". В кластер также могут входить ООО "Амкодор-ЛТЗ", ООО "АРЛАН-машины" и другие.

Формируется кластер электромобилестроения и автокомплектующих на базе ООО "Моторинвест" в Краснинском муниципальном районе.

В состав кластера могут входить: ООО "Атланта" - производитель электрожгутовой проводки; АО "Энергия" - крупнейшее в России предприятие, специализирующееся на производстве химических источников тока; ООО "Йокохама Р.П.З." - производитель автомобильных шин; компания ООО "Фондиталь" - производитель алюминиевых радиаторов; ООО "Ильпеа-Сар" - производитель уплотнителей; ООО "Фенци" - производитель герметиков и другие производители автокомплектующих.

Развитие электромобилестроения является стратегическим направлением Липецкой области. Развитие индустрии электромобилей на накопителях энергии (батареях) как в части потребления, так и в части производства, позволит внести значительный вклад в декарбонизацию экономики и повышение качества жизни в крупных городах.

Стимулирование развития отечественной электромобильной промышленности полного цикла: от разработки электротранспорта до рециклинга аккумуляторных систем и обеспечения кибербезопасности автомобиля и ИТ-инфраструктуры, означает и стимулирование развития целого блока сопутствующих сквозных технологий.

К числу связанных технологических направлений, которые получают развитие в рамках кластера, относятся:

производство компонентов (батареи, силовая установка, корпус, электрика и электроника, медиасистемы, прочие комплектующие);

новые производственные технологии, цифровой инжиниринг, научно-технические разработки в данной области, кросс-отраслевой трансфер технологий;

оптовые и розничные продажи электромобилей и комплектующих;

производство и обслуживание зарядных станций;

транспортные услуги и грузоперевозки;

разработка и внедрение соответствующего программного обеспечения и пользовательских приложений, развитие ИТ-инфраструктуры и систем кибербезопасности;

сервисные услуги;

лизинг, банковские и страховые услуги, бизнес-сервисы.

Это самые современные производства с высоким уровнем автоматизации и новейшими мировыми технологиями. При этом соблюдаются все экологические нормы, стандарты безопасности и качества. Очень важно, что предприятия уже выстраивают цепочки взаимодействия и сообща продвигают идею кластерного развития.

Также в регионе возможны к созданию и развитию кластеры машиностроения и металлообработки, кластер глубокой переработки, кластер производства кормов для домашних и сельскохозяйственных животных, кластер по выращиванию и переработке сахарной свеклы, пищеперерабатывающий кластер, агросеменной и химический кластер и другие кластеры.

Туристические кластеры

На территории Задонского района сформирован автотуристский кластер "Задонщина" (425 км федеральной трассы М-4 "Дон"). Транспортный поток по указанному участку дороги составляет 22 000 авто/сутки. Общая площадь территории - 100 га, с возможностью расширения еще на 100 га.

Кластер обеспечен всей необходимой инженерной инфраструктурой. На территории кластера возможна реализация следующих инвестиционных проектов:

- коллективные средства размещения (гостиницы, мини-отели и др.);
- торговые центры, аутлеты;
- кемпинги, глэмпинги, базы отдыха;
- спортивные сооружения;
- зоны рекреации;
- оздоровительные комплексы;
- объекты автомобильного и водного туризма;
- выставочные площадки и арт-пространства;
- объекты общественного питания (кафе, рестораны).

Туристско-рекреационный кластер "Елец" располагается на территории городского округа город Елец, включает участки Становлянского и Елецкого районов. Площадь кластера составляет 1556 га. На территории кластера расположены уникальные исторические объекты: усадьба Талдыкина, усадьба Хвостова, усадьба Стаховичей, урочище Аргамач-Пальна.

На территории кластера возможна реализация следующих инвестиционных проектов:

строительство центров обслуживания туристов, баз отдыха, предприятий торговли, гостиниц, автосервисов, автомоек, объектов общественно делового значения;

строительство городского парка, набережной реки, лодочной станции с пляжной зоной и причалом;

строительство спортивного комплекса, горнолыжного комплекса, трассы для мотокросса, конного клуба с кафе и ремесленными мастерскими;

реконструкция здания под лечебно-оздоровительный комплекс, кинотеатра, усадьбы Хвостова под гостиничный комплекс.

2. Новые инвестиционные проекты, оказывающие влияние на инвестиционный климат в Липецкой области

В Елецком районе ООО "ЧЕРКИЗОВО-МАСЛА" реализовало проект строительства завода по переработке высокопротеиновых масличных культур в рамках подписанного соглашения "О

защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации". Объем инвестиций - 11 млрд. рублей.

Группа компаний "Новотранс" планирует строительство в ОЭЗ одного из самых высокотехнологичных в России машиностроительных комплексов по производству цельнокатанных железнодорожных колес, основанного на принципах "зеленой металлургии". Объем производства составит 400 тыс. колес для грузовых железнодорожных вагонов в год. Объем инвестиций - 31,7 млрд. рублей.

В 2022 году на территории индустриального парка "Рождество" в рамках заключенного специального инвестиционного контракта ООО "Моторинвест" начало производство электромобилей с использованием новой технологии производства экологически чистых городских транспортных средств на базе тяговых двигателей. Инвестиции в проект составят 13 млрд. рублей. В регионе планируется создание не менее 900 рабочих мест.

Компания ООО "ВИ Фрай" инвестирует более 13 млрд. рублей в расширение производства картофеля фри.

ООО "СИБУ ИНДАСТРИЭЛ" (группа компаний Henan Xibao Metallurgy Materials Group Co. Ltd., Китай), принадлежащий одним из старейших и самых больших высокотехнологичных производителей металлургических функциональных материалов в Китае, планирует строительство завода по производству огнеупорной продукции на территории Липецкой области, в связи с ростом спроса на высококачественные огнеупоры для металлургии.

3. Преференциальные режимы на территории Липецкой области

Липецкая область предлагает инвесторам преференции при размещении в ОЭЗ, индустриальных парках, технопарках, кластерах, а также успешно применяет стимулирующие механизмы: субсидирование, льготное заемное финансирование, специальный инвестиционный контракт, региональные инвестиционные проекты, инвестиционный налоговый вычет, в том числе новые инструменты поддержки инвесторов - соглашение о защите и поощрении капиталовложений, финансирование строительства объектов инфраструктуры.

Функции агентства инвестиционного развития Липецкой области переданы структурному подразделению АО "ОЭЗ ППТ "Липецк" (Центр развития инвестиционного потенциала Липецкой области - Агентство инвестиционного развития Липецкой области).

С целью сопровождения инвесторов в режиме "одного окна" структурному подразделению АО ОЭЗ ППТ "Липецк" были переданы следующие функции:

поиск новых инвестиционных проектов для размещения в Липецкой области;

организация взаимодействия инвесторов при реализации инвестиционных проектов с территориальными федеральными и региональными органами исполнительной власти Липецкой области, финансовыми организациями, ресурсоснабжающими организациями и операторами инженерной и дорожной инфраструктуры;

консультирование по вопросам предоставления мер государственной поддержки и реализации инвестиционных проектов в Липецкой области;

информационно-организационное обеспечение деятельности Инвестиционного комитета Липецкой области.

4. Соблюдение органами и организациями Липецкой области в рамках установленной компетенции сроков согласований и предоставления разрешительной документации, необходимой

для ведения инвестиционной деятельности

Губернатор Липецкой области, исполнительные органы государственной власти Липецкой области, органы местного самоуправления Липецкой области при рассмотрении вопросов реализации инвестиционных проектов осуществляют деятельность в строгом соответствии с установленными сроками. В Липецкой области соблюдение установленных сроков рассмотрения согласовательной и разрешительной документации, необходимой для ведения инвестиционной деятельности, контролируется уполномоченными органами, организациями и Инвестиционным комитетом Липецкой области.

5. Характеристика трудовых ресурсов и качества образования

Численность населения Липецкой области на 1 января 2023 года составила 1 126,3 тыс. человек. Численность трудовых ресурсов - 673,4 тыс. человек (2022 г.) или 59,8% от общей численности населения области. Основу всех трудовых ресурсов области составляет трудоспособное население в трудоспособном возрасте - 89,7% (604,2 тыс. человек). Удельный вес работающих пенсионеров старше трудоспособного возраста и подростков - 9% (60,5 тыс. человек).

Среднегодовая численность занятых в экономике составляет 549,5 тыс. человек, это 81,6% от общей численности трудовых ресурсов. Среди возрастных групп, занятых в экономике, преобладают граждане от 30 до 54 лет (69,5%). Доля лиц, занятых в экономике с высшим и средним профессиональным образованием, составляет 30,3% и 52,7% соответственно.

Основной резерв обеспечения экономики кадрами - это незанятое трудоспособное население, которое составляет 81,0 тыс. человек трудоспособного возраста, еще 24,6 тыс. человек трудятся за пределами области.

Другим потенциальным резервом обеспечения региональной экономики трудовыми ресурсами будут оставаться учащиеся трудоспособного возраста, обучающиеся с отрывом от производства - 42,9 тыс. человек. Ежегодно вступает на рынок труда в среднем 10,0 тыс. выпускников высших и средних профессиональных образовательных учреждений.

Количественные показатели трудовых ресурсов области свидетельствуют о том, что в области имеется потенциал для решения настоящих и перспективных задач социально-экономического развития, а также для обеспечения кадрами имеющихся и вновь создаваемых рабочих мест.

В 2023 году в Липецкой области в рамках пилотного проекта комплексной модернизации будет модернизирована вся сеть ОКУ "Центр занятости населения Липецкой области" (далее - Кадровый центр).

Представительства - территориальные отделы Кадрового центра будут располагаться в каждом муниципальном районе/городском округе Липецкой области, зачастую совместно с МФЦ (16 совместных площадок) для удобства клиентов.

Основными возможностями Кадрового центра является бесплатное предоставление сервисов и услуг, направленных на подбор персонала и развитие компетенций соискателей для дальнейшего трудоустройства.

Открытый отбор.

Сервис предлагает для работодателей (представителей кадровых служб) площадку Кадрового центра, на которой в нужное для работодателя время приглашаются кадровыми консультантами потенциальные мотивированные соискатели с заполненными резюме, размещенными на различных работных сайтах (подбор соискателей осуществляют карьерные

консультанты), к которым имеется доступ (Работа в России, AVITO, РАБОТУ.РУ, Head Hunter). За 8 месяцев 2023 года прошло 205 отборов.

Эффективная вакансия.

Сервис предлагает сравнить труднозакрываемые вакансии одних работодателей с иными подобными вакансиями в регионе у других работодателей. За 8 месяцев 2023 года сервисом воспользовались 274 работодателя, закрыто более 550 вакансий.

Персональный менеджер.

За каждым работодателем, взаимодействующим с Кадровым центром, закреплен персональный менеджер. В настоящее время 904 работодателя воспользовались данной услугой.

Размещение вакансий на рабочих сайтах.

Кадровый центр предлагает сервис размещения вакансий на ЕЦП "Работа в России", AVITO, РАБОТУ.РУ, Head Hunter, отслеживание заявляемых кандидатов и их направление к работодателю.

Ярмарка вакансий в формате "День кофе".

Ярмарка вакансий в многолюдных местах (торговые центры) для наибольшего привлечения соискателей и удобства кандидатов. Экспресс-тренинги и мастер-классы от карьерных консультантов.

Бесплатное профессиональное обучение и дополнительное профессиональное образование отдельных категорий граждан.

В условиях сохранения кадрового потенциала для функционирования экономики региона предусмотрено бесплатное получение востребованных профессий, либо повышение квалификации для отдельных категорий граждан (безработные граждане, граждане предпенсионного возраста, в возрасте 50 лет и старше, женщины в отпуске по уходу за ребенком до 3 лет, студенты последних курсов, ветераны боевых действий, принимавшие участие в СВО, граждане, испытывающие трудности в поиске работы и др.). Длительность курсов составляет от 2 недель до 3 месяцев. Формы обучения: очная (в том числе с применением дистанционных технологий и электронного обучения), заочная. В настоящее время приступили к обучению 2419 человек.

Региональный проект "Мониторинг и прогнозирование кадровой потребности в Липецкой области" (АИС "Кадры региона").

В Липецкой области осуществляется формирование кадровой потребности региона в разрезе муниципальных образований и видов деятельности для дальнейшего консолидированного заказа будущих кадров в систему среднего профессионального и высшего образования. Проект дает возможность на перспективу определять контрольные цифры приема под востребованные специальности в образовательных организациях среднего профессионального образования Липецкой области. В настоящее время 486 средних и крупных работодателей сформировали кадровую потребность из 1767 предприятий.

В Липецкой области подготовку кадров осуществляют 22 профессиональные образовательные организации (далее - ПОО) по 42 профессиям и 79 специальностям среднего профессионального образования (далее - СПО).

Численность студентов системы СПО составляет более 22 тыс. человек. В области 55% ПОО являются многоуровневыми: реализуют программы подготовки квалифицированных рабочих,

служащих, программы подготовки специалистов среднего звена, программы профессионального обучения.

Для эффективного взаимодействия работодателей, сферы образования, органов власти Липецкой области функционируют 10 региональных производственно-образовательных кластеров. В рамках реализации федерального проекта "Профессионалитет" созданы образовательно-производственные центры в области "Металлургия" "Цифровое машиностроение", "Цифровизация электроэнергетики", "Здравоохранение".

В настоящее время элементы дуальной модели обучения реализуются в 13 ПОО по более 20 профессиям и специальностям СПО с охватом более 2 800 студентов и более 600 наставников со стороны 44 работодателей.

В рамках федерального проекта "Молодые профессионалы" создан центр опережающей профессиональной подготовки и 35 современных мастерских.

В настоящее время на территории Липецкой области действует 10 образовательных организаций высшего образования (ООВО и филиалы).

Общая численность студентов ООВО и филиалов составляет 22 238 человек, в том числе 20 324 человек обучается в государственных и 1 909 человек в негосударственных ООВО и филиалах. Из них по программам среднего профессионального образования обучаются 3 591 человек.

Численность студентов, обучающихся в ООВО и филиалах по очной форме - 14 012 человек, очно-заочной - 3 530 человек, заочной - 4 696 человек.

Численность студентов, занятых в научно-исследовательской работе, более 5164 человек, в том числе студентов, принимающих активное участие в различных конкурсах, 2260 человек, из них удостоены различных наград 817 студентов.

В образовательных организациях высшего образования осуществляют свою деятельность 65 научных школ, 56 научных центров и лабораторий.

6. Приоритетные направления инвестиционного и инновационного развития Липецкой области

Приоритетные направления для привлечения инвестиций в Липецкую область основаны на существующих конкурентных преимуществах региона, а также на целевой установке по модернизации традиционных отраслей промышленности и развития новых видов экономической деятельности:

машиностроение, электромашиностроение, сельхозмашиностроение;

металлообработка;

производство строительной техники и строительных материалов;

пищевая и перерабатывающая промышленность, в частности, глубокая переработка сельскохозяйственной продукции;

альтернативная энергетика и электромобилестроение;

логистическая инфраструктура;

создание производственного комплекса индустриального парка площадью более 25 тыс. кв. м на территории Грязинской площадки Особой экономической зоны "Липецк" с учетом

потребности компаний в готовых производственных площадях от 0,5 тыс. кв. м с привлечением федерального финансирования в 2024 - 2025 гг.;

фармацевтика и биотехнологии.

7. Развитие традиционных отраслей экономики Липецкой области

Основной объем инвестиций в 2022 году был использован на развитие следующих видов экономической деятельности: металлургического производства (удельный вес составляет 26,6%), сельского хозяйства (18,6), производства пищевых продуктов (11,8), транспортировки и хранения (5,3), обеспечения электрической энергией, газом и паром; кондиционирования воздуха (5,2), деятельности в области здравоохранения и социальных услуг (4,0), образования (3,8), производства химических веществ и химических продуктов (3,1), деятельности по операциям с недвижимым имуществом (3,1). В данные виды деятельности направлено 92,6 млрд. рублей инвестиций, или 85,1% объема в целом по области.

Инвестиции в основной капитал по видам экономической деятельности за 2018 - 2022 годы (по организациям без субъектов малого предпринимательства и объема инвестиций, не наблюдаемых прямыми статистическими методами)

Таблица

(в процентах к итогу)

	2018	2019	2020	2021	2022
Всего по области	100	100	100	100	100
в том числе:					
производство металлургическое	21,5	31,5	26,1	32,8	26,6
сельское хозяйство	15,9	23,7	21,6	18,3	18,6
производство пищевых продуктов	9,4	5,9	6,0	10,1	11,8
транспортировка и хранение	6,9	7,1	9,5	5,7	5,3
обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха	7,5	3,5	6,3	4,7	5,2
деятельность в области здравоохранения и социальных услуг	1,2	1,8	2,1	1,5	4,0
образование	2,4	1,9	2,9	2,4	3,8
деятельность по операциям с недвижимым имуществом	5,9	5,1	4,2	3,5	3,6
производство химических веществ и химических продуктов	1,7	0,5	3,0	3,9	3,1
деятельность в области информации и связи	3,2	2,6	3,6	3,5	3,1
строительство	0,8	0,9	1,7	0,4	0,6

Справочно: суммарно по перечисленным видам экономической деятельности	76,4	84,5	87	86,8	85,7
---	------	------	----	------	------

Более подробная информация содержится в [Стратегии](#) социально-экономического развития Липецкой области на период до 2030 года, утвержденной Законом Липецкой области от 25 октября 2022 N 207-ОЗ.

8. Отрасли экономики, в которых планируются к реализации инвестиционные проекты государственно-частного партнерства, концессии в Липецкой области

Липецкая область активно развивает механизмы государственно-частного партнерства (ГЧП): создается и постоянно совершенствуется институциональная и нормативно-правовая среда; для организации работы по привлечению инвестиций подготовлен и постоянно актуализируется перечень объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений от имени Липецкой области (www.torgi.gov.ru).

Целью ГЧП в Липецкой области является повышение качества услуг, предоставляемых населению и гостям региона, реализация общественно значимых проектов в интересах населения.

Так, перспективными направлениями разработки и реализации проектов ГЧП являются:

- туризм (строительство и реконструкция объектов туристской инфраструктуры, объектов досуга и развлечения);
- социальная сфера: образование, здравоохранение, физическая культура и спорт, социальное обслуживание населения (реконструкция и строительство социальных объектов);
- жилищно-коммунальное хозяйство (организация водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и пр.);
- дорожное хозяйство;
- энергосбережение;
- благоустройство территории.

В частности, в рамках реализации проекта "Серебряный регион", направленного на повышение качества жизни граждан пожилого возраста, планируется разработка модели совместного проживания одиноких пожилых людей, в т.ч. с использованием механизмов ГЧП.

Планируется создание качественной образовательной инфраструктуры среднего профессионального и высшего образования, в т.ч. с использованием механизмов ГЧП благодаря накопленному опыту. Так, в 2022 году Липецкой областью было заключено концессионное соглашение по строительству школы на 1500 мест в рамках государственной [программы](#) Российской Федерации "Развитие образования".

Кроме того, в 2022 году заключены 2 концессионных соглашения по созданию объектов социально-бытового обслуживания населения (бани), а также концессионное соглашение в сфере водоснабжения и водоотведения, концессионное соглашение по созданию, реконструкции и эксплуатации объектов транспортной инфраструктуры и технологически связанных с ними транспортных средств, обеспечивающих деятельность, связанную с перевозками пассажиров транспортом общего пользования (трамвай). В 2022 году заключено концессионное соглашение на строительство школы на 1 500 мест в г. Липецке.

В начале 2023 года заключено концессионное соглашение о создании и эксплуатации экотехнопарка (полигон, мусоросортировочный комплекс мощностью не менее 200 тыс. тонн в год, участок компостирования органической фракции и участок захоронения остатков сортировки) в рамках реализации государственной программы Российской Федерации "Охрана окружающей среды".

Раздел IV. ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ

В соответствии с законодательством Российской Федерации и Липецкой области гарантируется обеспечение защиты прав, интересов и имущества субъектов инвестиционной деятельности на территории Липецкой области на все категории инвестиционных проектов, в том числе:

(в ред. распоряжения Губернатора Липецкой обл. от 12.07.2023 N 660-р)

неухудшение условий реализации инвестиционных проектов в течение всего срока их реализации;

(в ред. распоряжения Губернатора Липецкой обл. от 12.07.2023 N 660-р)

общедоступность для инвесторов информации о мерах государственной поддержки инвестиционной деятельности на территории Липецкой области, за исключением информации, составляющей государственную и иную охраняемую федеральным законодательством тайну;

неукоснительное соблюдение условий предоставления мер поддержки инвесторов, осуществляющих инвестиции в экономику Липецкой области;

обеспечение конкурентного распределения ресурсов для целей реализации инвестиционных проектов на территории Липецкой области;

предоставление равных условий для российских и иностранных инвесторов;

повышение уровня доходов населения Липецкой области;

соблюдение алгоритмов действий инвестора по присоединению к инфраструктуре в рамках свода инвестиционных правил Липецкой области).

Ответственность за соблюдение количества процедур и сроков исполнения алгоритмов действий инвестора при получении государственных услуг со стороны исполнительных органов государственной власти Липецкой области возложена на:

(в ред. распоряжения Губернатора Липецкой обл. от 12.07.2023 N 660-р)

Управление энергетики и тарифов Липецкой области:

- алгоритм действий инвесторов по процедуре подключения к сетям теплоснабжения;

- алгоритм действий инвесторов по процедуре подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения;

- алгоритм действий инвесторов по процедуре подключения энергопринимающих устройств к электрическим сетям (до 150 кВт включительно, до 20 кв);

- алгоритм действий инвесторов по процедуре подключения энергопринимающих устройств к электрическим сетям (свыше 150 кВт).

Управление жилищно-коммунального хозяйства Липецкой области:

- алгоритм действий инвесторов по процедурам подключения к объектам водоснабжения и водоотведения;

Управление имущественных и земельных отношений Липецкой области:

- алгоритм действий инвесторов для получения земельного участка в аренду без торгов;

- алгоритм действий инвесторов для получения земельного участка на торгах;

Управление строительства и архитектуры Липецкой области:

- алгоритм действий инвесторов для получения разрешения на строительство;

- алгоритм действий инвесторов для получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию;

Управление дорог и транспорта Липецкой области:

- алгоритм действий инвесторов по обеспечению доступа к дорожной инфраструктуре путем строительства или реконструкции пересечений и (или) примыкания к автомобильным дорогам общего пользования регионального значения Липецкой области;

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии по Липецкой области:

- алгоритм действий инвесторов по процедурам оформления прав собственности на введенный в эксплуатацию объект.

Нарушение сроков процедур и сроков исполнения алгоритмов действий инвестора, установленных сводом инвестиционных правил, является основанием для обращения инвестора в Инвестиционный комитет.

Правительство Липецкой области и исполнительные органы государственной власти Липецкой области обеспечивают развитие системы оказания государственной поддержки при реализации инвестиционных проектов и содействуют улучшению инвестиционного климата Липецкой области.

В соответствии с [Законом](#) Липецкой области от 25 февраля 1997 года N 59-ОЗ "О поддержке инвестиций в экономику Липецкой области" всем инвесторам гарантируется неприменение положений нормативных правовых актов области, ухудшающих условия инвестирования, в случае их принятия после начала реализации инвестиционного проекта.

Кроме того, инвестору, заключившему соглашение о защите и поощрении капиталовложений, стабилизируются региональные положения и нормы, влияющие на условия и сроки реализации проекта, для чего был утвержден перечень "стабилизируемых" нормативных правовых актов Липецкой области ([постановление](#) Правительства Липецкой области от 12 мая 2023 года N 238 "Об утверждении перечня законов и иных нормативных правовых актов Липецкой области, которые применяются с учетом особенностей, установленных статьей 9 Федерального закона от 1 апреля 2020 года N 69-ФЗ "О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации"). Акты, "ухудшающие" положение инвестора, не применяются в течение трех лет со дня их вступления в силу.

(в ред. [распоряжения](#) Губернатора Липецкой обл. от 13.12.2023 N 1114-р)

Также стабилизация нормативных правовых актов гарантируется и инвестору-участнику специального инвестиционного контракта в течение срока действия контракта ([Закон](#) Липецкой области от 1 апреля 2016 года N 507-ОЗ "О правовом регулировании некоторых вопросов

промышленной политики на территории Липецкой области").

В случае смены высшего должностного лица допускается внесение изменений в инвестиционную декларацию без ухудшения условий ведения инвестиционной деятельности на территории Липецкой области.

Раздел V. МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ

(в ред. распоряжения Губернатора Липецкой обл.
от 13.12.2023 N 1114-р)

Липецкая область предлагает инвесторам воспользоваться рядом мер поддержки, главными из которых являются преференциальные режимы на территории ОЭЗ, промышленных парках, технопарках, промышленных кластеров, а также статус регионального инвестиционного проекта.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 04.08.2015 N 794 "Об промышленных (промышленных) парках и управляющих компаниях промышленных (промышленных) парков" в настоящее время в реестр Минпромторга России включено два промышленных (промышленных) парка: "Рождество" в Краснинском муниципальном районе, ОЭЗ ППТ "Липецк" в Грязинском районе (территория особой экономической зоны промышленно-производственного типа "Липецк").

Резидентам ОЭЗ гарантируется:

1) освобождение от уплаты налога на имущество организаций в течение десяти лет с месяца, следующего за месяцем постановки на учет указанного имущества (Налоговый кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 5 августа 2000 года N 177-ФЗ);

2) пониженная налоговая ставка налога на прибыль организаций, подлежащего зачислению в областной бюджет (Закон Липецкой области от 29 мая 2008 года N 151-ОЗ "О применении пониженной налоговой ставки налога на прибыль организаций, подлежащей зачислению в областной бюджет");

0% - сроком на пять лет с момента получения прибыли;

5% - сроком на пять лет, с шестого по десятый год включительно, начиная с момента получения прибыли;

13,5% - по истечении десяти лет, начиная с момента получения прибыли;

3) освобождение от уплаты транспортного налога в течение десяти лет с момента постановки транспортного средства на учет (Закон Липецкой области от 25 ноября 2002 года N 20-ОЗ "О транспортном налоге в Липецкой области");

4) освобождение от уплаты земельного налога сроком на пять лет с месяца возникновения права собственности на каждый земельный участок (Налоговый кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 5 августа 2000 года N 177-ФЗ);

5) льготное предоставление земельных участков в аренду: арендная плата (без учета понижающих коэффициентов) составляет 2% от кадастровой стоимости земельного участка (Приказ Минэкономразвития России от 14 июля 2006 года N 190 "Об утверждении методики расчета арендной платы по договорам аренды государственного и (или) муниципального недвижимого имущества (зданий (их частей), сооружений), находящегося на земельных участках в пределах территорий особых экономических зон технико-внедренческого, портового и туристско-рекреационного типов и методики расчета арендной платы по договорам аренды земельных участков, расположенных в пределах территорий особых экономических зон").

Резидентам индустриальных (промышленных) парков предоставляются следующие налоговые льготы:

1) освобождение от уплаты налога на имущество организаций сроком на семь лет с даты внесения сведений о резиденте в реестр резидентов или потенциальных резидентов индустриального (промышленного) парка ([Закон](#) Липецкой области от 27 ноября 2003 года N 80-ОЗ "О налоге на имущество организаций в Липецкой области");

2) налоговая ставка налога на прибыль организаций, подлежащего зачислению в областной бюджет, понижается на 4,5% сроком на пять лет с момента получения прибыли и применяется не позднее 1 января 2024 года ([Закон](#) Липецкой области от 29 мая 2008 года N 151-ОЗ "О применении пониженной налоговой ставки налога на прибыль организаций, подлежащей зачислению в областной бюджет");

3) освобождение от уплаты транспортного налога в течение пяти лет с даты внесения сведений о резиденте в реестр резидентов или потенциальных резидентов индустриального (промышленного) парка ([Закон](#) Липецкой области от 25 ноября 2002 года N 20-ОЗ "О транспортном налоге в Липецкой области").

Организации, реализующие инновационные проекты, включенные в областной реестр инновационных проектов, имеют возможность воспользоваться льготами:

1) освобождение от уплаты налога на имущество организаций сроком на пять лет с даты начала реализации инновационного проекта ([Закон](#) Липецкой области от 27 ноября 2003 года N 80-ОЗ "О налоге на имущество организаций в Липецкой области");

2) налоговая ставка налога на прибыль организаций, подлежащего зачислению в областной бюджет, понижается на 4,5% на фактический срок реализации инновационного проекта, но не более пяти лет, и применяется не позднее 1 января 2024 года ([Закон](#) Липецкой области от 29 мая 2008 года N 151-ОЗ "О применении пониженной налоговой ставки налога на прибыль организаций, подлежащей зачислению в областной бюджет").

Льготы для организаций, реализующих инвестиционные проекты, размещенные вне территорий с преференциальными режимами.

Организациям, победившим в конкурсном отборе инвестиционных проектов в соответствии с [Законом](#) Липецкой области от 25 февраля 1997 года N 59-ОЗ "О поддержке инвестиций в экономику Липецкой области", предоставляются следующие льготы и преференции:

1) налоговая ставка налога на прибыль организаций, подлежащего зачислению в областной бюджет, понижается на 4,5% на фактический срок окупаемости инвестиционного проекта, но не более пяти лет, и применяется не позднее 1 января 2024 года ([Закон](#) Липецкой области от 29 мая 2008 года N 151-ОЗ "О применении пониженной налоговой ставки налога на прибыль организаций, подлежащей зачислению в областной бюджет");

2) освобождение от уплаты налога на имущество организаций на фактический срок окупаемости инвестиционного проекта, но не более восьми лет в сельском хозяйстве и пяти лет в иных отраслях экономики ([Закон](#) Липецкой области от 27 ноября 2003 года N 80-ОЗ "О налоге на имущество организаций в Липецкой области");

3) предоставление государственных гарантий области сроком не более 15 лет;

4) предоставление субсидий из областного бюджета в соответствии с бюджетным законодательством;

5) предоставление в залог активов, находящихся в распоряжении залогового фонда области

для обеспечения исполнения обязательств инвесторов по кредитам финансово-кредитных организаций, осуществляется в соответствии с [Законом](#) Липецкой области от 29 сентября 2004 года N 127-ОЗ "О залоговом фонде Липецкой области".

Государственные гарантии.

Государственные гарантии предоставляются в соответствии с [Законом](#) Липецкой области от 25 февраля 1997 года N 59-ОЗ "О поддержке инвестиций в экономику Липецкой области", [Законом](#) Липецкой области от 27 декабря 2021 года N 51-ОЗ "О порядке предоставления государственных гарантий Липецкой области по займам, выдаваемым в рамках использования облигаций специализированных обществ проектного финансирования", [постановлением](#) администрации Липецкой области от 3 февраля 2022 года N 50 "О регулировании отдельных вопросов в части предоставления государственной гарантии Липецкой области".

Предоставление в залог активов, находящихся в распоряжении залогового фонда области.

Залоговый фонд формируется в целях обеспечения исполнения обязательств области, а также создания условий для привлечения инвестиций в экономику области посредством ([Закон](#) Липецкой области от 29 сентября 2004 года N 127-ОЗ "О залоговом фонде Липецкой области"):

выпуска ценных бумаг, обеспеченных активами залогового фонда области для их последующего размещения на внутрироссийском и международном рынках;

предоставления в залог активов, находящихся в распоряжении залогового фонда области, при получении внутренних и внешних кредитов в целях исполнения мероприятий, определенных законом об областном бюджете;

совместного участия в инвестиционных проектах;

установления договорных отношений с банками, страховыми и инвестиционными компаниями, другими юридическими и физическими лицами, участвующими в финансировании программ и проектов.

Субсидии и гранты.

Условия предоставления грантов и субсидий определяются Законом Липецкой области об областном бюджете на очередной финансовый год. Поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства <https://мойбизнес48.рф/services/finance/>):

1) субсидия субъектам малого предпринимательства в целях возмещения части затрат, связанных с оплатой услуг торговых площадок по продажам товаров в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" ([приказ](#) управления экономического развития от 11 апреля 2022 года N 54 "Об утверждении Порядка предоставления субсидии субъектам малого предпринимательства в целях возмещения части затрат, связанных с оплатой услуг торговых площадок по продажам товаров в информационно-телекоммуникационной сети Интернет");

2) грант "Легкий старт" в форме субсидий ([указ](#) Губернатора Липецкой области от 15 июня 2023 года N 44 "Об учреждении грантов "Легкий старт" в форме субсидий и утверждении Порядка их предоставления");

3) гранты в форме субсидий на финансовое обеспечение затрат субъектов малого и среднего предпринимательства, имеющих статус социального предприятия, подтверждение которого содержится в едином реестре субъектов малого и среднего предпринимательства, или субъектов малого и среднего предпринимательства, созданных физическими лицами в возрасте до 25 лет включительно ([указ](#) Губернатора Липецкой области от 17 августа 2023 года N 60 "Об учреждении грантов в форме субсидий на финансовое обеспечение затрат субъектов малого и среднего

предпринимательства, имеющих статус социального предприятия, подтверждение которого содержится в едином реестре субъектов малого и среднего предпринимательства, и (или) индивидуальных предпринимателей в возрасте до 25 лет включительно и юридических лиц, доля (суммарная доля) участия в уставном (складочном, акционерном) капитале которых одного или нескольких физических лиц в возрасте до 25 лет включительно превышает 50 процентов, сведения о которых внесены в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства и утверждении Порядка их предоставления");

4) субсидия из областного бюджета субъектам малого и среднего предпринимательства в целях возмещения части затрат, связанных с осуществлением предпринимательской деятельности в рамках лицензионных договоров (сублицензионных договоров), договоров коммерческой концессии (субконцессии) ([приказ](#) управления экономического развития Липецкой области от 19 июля 2023 года N 65 "Об утверждении Порядка определения объема и предоставления субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства в целях возмещения части затрат, связанных с осуществлением предпринимательской деятельности в рамках лицензионных договоров (сублицензионных договоров), договоров коммерческой концессии (субконцессии)");

5) субсидия некоммерческой микрокредитной компании "Липецкий областной фонд поддержки малого и среднего предпринимательства" в целях предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства (за исключением крестьянских (фермерских) хозяйств) финансовой поддержки в форме грантов "Туризм" на финансовое обеспечение части затрат, связанных с реализацией инвестиционных проектов в сфере туризма ([приказ](#) управления экономического развития Липецкой области от 14 июня 2023 года N 53 "Об утверждении Порядка определения объема и предоставления субсидии некоммерческой микрокредитной компании "Липецкий областной фонд поддержки малого и среднего предпринимательства" в целях предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства (за исключением крестьянских (фермерских) хозяйств) финансовой поддержки в форме грантов "Туризм" на финансовое обеспечение части затрат, связанных с реализацией инвестиционных проектов в сфере туризма").

Льготная финансовая поддержка.

Некоммерческая микрокредитная компания "Липецкий областной фонд поддержки малого и среднего предпринимательства" предлагает льготную финансовую поддержку для бизнеса в форме займов и поручительств по кредитам и займам на организацию нового и развитие действующего бизнеса. Финансовая поддержка предоставляется субъектам малого и среднего предпринимательства, включая крестьянские (фермерские) хозяйства и все виды кооперативов.

Сумма микрозаймов до 5 млн. рублей (<https://lipfond.ru/>).

Субсидии субъектам деятельности в сфере промышленности (<http://investinlipetsk.ru/investor/support/>):

1) субсидии на возмещение части затрат промышленных предприятий, связанных с приобретением нового оборудования ([Закон](#) Липецкой области от 7 декабря 2022 года N 243-ОЗ "Об областном бюджете на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов");

2) субсидия юридическим лицам на возмещение части затрат по реализации программ, направленных на создание, модернизацию и сохранение рабочих мест, профессиональную реабилитацию инвалидов, обеспечение безопасных и благоприятных условий труда ([приказ](#) управления инвестиций и инноваций Липецкой области от 30 апреля 2021 года N 44-ОД "Об утверждении Порядка предоставления субсидий юридическим лицам на возмещение части затрат по реализации программ, направленных на создание, модернизацию и сохранение рабочих мест, профессиональную реабилитацию инвалидов, обеспечение безопасных и благоприятных условий труда").

Государственная поддержка предприятий агропромышленного комплекса Липецкой области (<https://ush48.ru/support/>):

1) субсидии на поддержку отдельных подотраслей растениеводства и животноводства, а также сельскохозяйственного страхования ([приказ](#) управления сельского хозяйства Липецкой области от 26 ноября 2020 года N 303 "Об утверждении Порядков предоставления субсидий на поддержку отдельных подотраслей растениеводства и животноводства, а также сельскохозяйственного страхования");

2) субсидии на стимулирование развития приоритетных подотраслей агропромышленного комплекса и развитие малых форм хозяйствования ([приказ](#) управления сельского хозяйства Липецкой области от 18 ноября 2020 года N 284 "Об утверждении Порядков предоставления субсидий на стимулирование развития приоритетных подотраслей агропромышленного комплекса и развитие малых форм хозяйствования");

3) субсидии в области сельского хозяйства ([приказ](#) управления сельского хозяйства Липецкой области от 1 октября 2020 года N 252 "Об утверждении Порядков предоставления субсидий в области сельского хозяйства");

4) гранты в форме субсидий в отрасли сельского хозяйства ([постановление](#) главы администрации Липецкой области от 5 марта 2020 года N 101 "Об учреждении грантов в форме субсидий в отрасли сельского хозяйства и утверждении Порядков их предоставления").

Инвестиционный налоговый вычет.

[Законом](#) Липецкой области от 13 ноября 2019 года N 310-ОЗ "О применении инвестиционного налогового вычета по налогу на прибыль организаций на территории Липецкой области" установлен размер налоговой ставки для определения предельной величины инвестиционного налогового вычета в размере 5% по налогу на прибыль организаций, подлежащего зачислению в областной бюджет.

Размер инвестиционного налогового вычета текущего налогового (отчетного) периода в совокупности составляет 50% суммы расходов на приобретение (создание), модернизацию (реконструкцию) объектов основных средств. Для налогоплательщиков, являющихся участниками национального проекта "Производительность труда и поддержка занятости", размер инвестиционного налогового вычета в совокупности составляет 70% (действует по 31 декабря 2024 года).

Региональный инвестиционный проект.

Для стимулирования инвестиционной активности используется механизм включения инвестиционных проектов в реестр региональных инвестиционных проектов ([Закон](#) Липецкой области от 28 сентября 2018 года N 198-ОЗ "О регулировании некоторых вопросов, связанных с региональными инвестиционными проектами"). Организациям - участникам региональных инвестиционных проектов установлена пониженная налоговая ставка налога на прибыль организаций, подлежащего зачислению в областной бюджет, в размере 10 процентов ([Закон](#) Липецкой области от 29 мая 2008 года N 151-ОЗ "О применении пониженной налоговой ставки налога на прибыль организаций, подлежащей зачислению в областной бюджет").

Специальный инвестиционный контракт (СПИК).

СПИК - это инструмент промышленной политики, направленный на стимулирование инвестиций в промышленное производство в России, обеспечивающий стабильность условий ведения хозяйственной деятельности для инвестора ([Федеральный закон](#) от 31 декабря 2014 года N 488-ФЗ "О промышленной политике в Российской Федерации").

Меры стимулирования:

1) налоговая ставка налога на прибыль организаций, подлежащего зачислению в областной бюджет в размере 17,9 процента (16,9 процента в 2022 - 2024 годах) ([Закон](#) Липецкой области от 29 мая 2008 года N 151-ОЗ "О применении пониженной налоговой ставки налога на прибыль организаций, подлежащей зачислению в областной бюджет");

2) освобождение от уплаты налога на имущество организаций налогоплательщиков - участников СПИК, осуществляющих производство автотранспортных средств на территории Липецкой области, в течение семи лет, начиная с месяца, следующего за месяцем постановки на учет указанного имущества ([Закон](#) Липецкой области от 27 ноября 2003 года N 80-ОЗ "О налоге на имущество организаций в Липецкой области").

Соглашения о защите и поощрении капиталовложений (СЗПК).

СЗПК - это соглашение между инвестором и публично-правовыми образованиями, в котором публичные стороны гарантируют инвестору неприменение в отношении организации, реализующей проект, актов (решений), ухудшающих условия ведения предпринимательской и (или) иной деятельности (Федеральный [закон](#) от 1 апреля 2020 года N 69-ФЗ "О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации").

Инвесторам, заключившим СЗПК, гарантируется предоставление субсидий или налогового вычета по СЗПК в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах:

на создание, реконструкцию, модернизацию объектов инфраструктуры;

уплату процентов по кредитам и займам, купонного дохода по облигационным займам на создание, реконструкцию, модернизацию объектов инфраструктуры, недвижимого имущества, на создание результатов интеллектуальной деятельности;

на демонтаж объектов, расположенных на территориях военных городков (в части жилищного строительства).

Меры государственной поддержки по СЗПК предоставляются в пределах объема уплаченных инвестором платежей: по налогу на прибыль организаций, НДС, ввозных таможенных пошлин, налогу на имущество организаций, земельному налогу - в зависимости от уровня СЗПК.

Для заключения региональных СЗПК (без участия Российской Федерации) объем капиталовложений в отношении нового инвестиционного проекта (далее - НИП) должен быть не менее 200 миллионов рублей.

Для заключения СЗПК с участием Российской Федерации объем капиталовложений в отношении НИП должен быть не менее:

750 млн. рублей - в сфере: здравоохранения, образования, культуры, физической культуры и спорта, а также проектов строительства многоквартирных домов и жилых домов в соответствии с договором о комплексном развитии территории;

1,5 млрд. рублей - в сфере цифровой экономики, охраны окружающей среды, сельского хозяйства, пищевой и перерабатывающей промышленности, туризма;

4,5 млрд. рублей - в сфере обрабатывающего производства, аэровокзалов (терминалов), общественного транспорта городского и пригородного сообщения, транспортно-логистических центров;

10 млрд. рублей - в иных сферах экономики.

В целях заключения СЗПК приняты следующие нормативно-правовые акты:

постановление Правительства Липецкой области от 12 мая 2023 года N 238 "Об утверждении перечня законов и иных нормативных правовых актов Липецкой области, которые применяются с учетом особенностей, установленных статьей 9 Федерального закона от 1 апреля 2020 года N 69-ФЗ "О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации";

постановление Правительства Липецкой области от 21 октября 2022 года N 214 "Об утверждении Порядка оценки инвестиционного проекта, в отношении которого планируется заключение соглашения о защите и поощрении капиталовложений, на предмет эффективного использования средств областного бюджета";

постановление Правительства Липецкой области от 29 июня 2023 года N 333 "Об утверждении Порядка возмещения затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона "О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации", понесенных организацией, реализующей проект, в рамках осуществления инвестиционного проекта, в отношении которого заключено соглашение о защите и поощрении капиталовложений";

приказ управления инвестиций и инноваций Липецкой области от 21 октября 2022 N 111-ОД "Об утверждении Порядка заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых не является Российская Федерация, изменения и прекращения действия таких соглашений, и Порядка мониторинга исполнения условий соглашения о защите и поощрении капиталовложений, по которому Российская Федерация не является стороной, и условий реализации инвестиционного проекта, в отношении которого заключено такое соглашение".

Предоставление земельных участков для реализации инвестиционных проектов в аренду без торгов.

Земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, в аренду без проведения торгов предоставляются организациям для реализации масштабных инвестиционных проектов и размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения в соответствии с **Законом** Липецкой области от 15 июня 2015 года N 418-ОЗ "Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в аренду без проведения торгов".

Льготная финансовая поддержка

МКК "Липецкий областной фонд поддержки МСП" предлагает льготную финансовую поддержку для бизнеса в форме займов и поручительств по кредитам и займам на организацию нового и развитие действующего бизнеса. Финансовая поддержка предоставляется субъектам малого и среднего предпринимательства, включая крестьянские (фермерские) хозяйства и все виды кооперативов. Сумма займов до 20 млн. рублей (<https://lipfond.ru/>).

Фонд развития промышленности Липецкой области предоставляет финансовую поддержку в виде займов от 5 до 200 млн рублей субъектам деятельности в сфере промышленности для реализации проектов, направленных на создание, завершение разработки и внедрение в производство новой высокотехнологичной конкурентоспособной промышленной продукции с низкой процентной ставкой (<http://frplo.ru/>).

Раздел VI. ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМАНДА ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ

Инвестиционная команда Липецкой области - это команда профессионалов, нацеленных на максимальное содействие инвесторам, обладающая опытом, компетенциями и полномочиями в

сфере инвестиций, которая определяет инвестиционные направления развития и ответственна за принятие решений в рамках возложенных полномочий. Инвестиционная команда Липецкой области формируется с учетом положений [Указа](#) Губернатора Липецкой области от 26 июня 2022 года N 7 "О распределении обязанностей между заместителями Губернатора Липецкой области". (в ред. [распоряжения](#) Губернатора Липецкой обл. от 12.07.2023 N 660-р)

Единой точкой входа для инвестора в Липецкой области является АО ОЭЗ ППТ "Липецк" - Агентство инвестиционного развития Липецкой области (<http://investinlipetsk.ru/documents/kontakty-air>), которое функционирует по принципу "одного окна".

(в ред. [распоряжения](#) Губернатора Липецкой обл. от 12.07.2023 N 660-р)

Телефон 24/7: +7 (4742) 50-20-26. Заявку на поиск площадки и сопровождение проекта можно оформить на инвестиционном портале Липецкой области (<http://investinlipetsk.ru/contacts>) (обратная связь).

(в ред. [распоряжения](#) Губернатора Липецкой обл. от 12.07.2023 N 660-р)

1. В инвестиционную команду Липецкой области входят:

1) Губернатор Липецкой области возглавляет инвестиционную команду, председатель инвестиционного комитета Липецкой области (<http://investinlipetsk.ru/contacts>), ответственное (должностное) лицо за реализацию настоящего распоряжения;

(пп. 1 в ред. [распоряжения](#) Губернатора Липецкой обл. от 12.07.2023 N 660-р)

2) заместитель Губернатора Липецкой области по вопросам в сфере экономики, внешнеэкономической, инвестиционной деятельности, в том числе организации проектной деятельности и мониторинга реализации национальных проектов, привлечения в экономику Липецкой области государственных и прямых иностранных инвестиций, государственно-частного партнерства, потребительского рынка, кредитной, инновационной, промышленной и ценовой политики, малого и среднего бизнеса, имущественных и земельных отношений курирует инвестиционную деятельность и реализует политику, направленную на улучшение инвестиционного климата в области (<http://investinlipetsk.ru/contacts>); ответственное (уполномоченное) лицо за соблюдение обязательств, предусмотренных Декларацией, заместитель председателя инвестиционного комитета Липецкой области;

(пп. 2 в ред. [распоряжения](#) Губернатора Липецкой обл. от 12.07.2023 N 660-р)

3) заместители Губернатора Липецкой области, курирующие деятельность исполнительных органов государственной власти Липецкой области, осуществляющих полномочия в приоритетных направлениях инвестиционного развития Липецкой области (<http://липецкаяобласть.рф/organy-vlasti>);

4) начальник управления инвестиций и инноваций Липецкой области несет ответственность за выработку региональной государственной политики и нормативное правовое регулирование в сфере инвестиционной деятельности, в рамках возложенных полномочий выполняет задачи по привлечению частных инвестиций в экономику Липецкой области, реализации инвестиционных проектов в различных отраслях экономики, формированию благоприятного инвестиционного климата, (<http://investinlipetsk.ru/contacts>); ответственный секретарь инвестиционного комитета Липецкой области, ответственный за своевременную актуализацию и наполнение инвестиционной декларации региона;

(пп. 4 в ред. [распоряжения](#) Губернатора Липецкой обл. от 12.07.2023 N 660-р)

5) начальник управления экономического развития Липецкой области несет ответственность за выработку региональной социально-экономической политики и реализацию государственной политики в области развития малого и среднего предпринимательства (<https://экономика.липецкаяобласть.рф/department>), член Инвестиционного комитета Липецкой

области;

(пп. 5 в ред. [распоряжения](#) Губернатора Липецкой обл. от 12.07.2023 N 660-р)

6) начальник управления энергетики и тарифов Липецкой области несет ответственность за исполнение обязательств по соблюдению сроков в алгоритмах действий инвестора по процедурам: подключения к сетям теплоснабжения, подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения, подключения энергопринимающих устройств к электрическим сетям (до 150 кВт включительно, до 20 Кв), подключения энергопринимающих устройств к электрическим сетям (свыше 150 кВт);

(пп. 6 в ред. [распоряжения](#) Губернатора Липецкой обл. от 12.07.2023 N 660-р)

7) начальник управления жилищно-коммунального хозяйства Липецкой области несет ответственность за исполнение обязательств по соблюдению сроков в алгоритме действий инвесторов по процедурам подключения к объектам водоснабжения и водоотведения;

(пп. 7 в ред. [распоряжения](#) Губернатора Липецкой обл. от 12.07.2023 N 660-р)

8) начальник управления дорог и транспорта Липецкой области несет ответственность за исполнение обязательств по соблюдению сроков в алгоритме действий инвесторов по обеспечению доступа к дорожной инфраструктуре путем строительства или реконструкции пересечений и (или) примыкания к автомобильным дорогам общего пользования регионального значения Липецкой области;

(пп. 8 в ред. [распоряжения](#) Губернатора Липецкой обл. от 12.07.2023 N 660-р)

9) начальник управления строительства и архитектуры Липецкой области несет ответственность за исполнение обязательств по соблюдению сроков в алгоритмах действий инвесторов на получение разрешения на строительство и ввода объекта в эксплуатацию;

(пп. 9 в ред. [распоряжения](#) Губернатора Липецкой обл. от 12.07.2023 N 660-р)

10) начальник управления земельных и имущественных отношений Липецкой области несет ответственность за исполнение обязательств по соблюдению сроков в алгоритмах действий инвесторов для получения земельного участка в аренду без торгов и на торгах;

(пп. 10 в ред. [распоряжения](#) Губернатора Липецкой обл. от 12.07.2023 N 660-р)

11) в муниципальных районах Липецкой области и городских округах городов Липецк и Елец заместитель главы по экономике соответствующего муниципального образования является инвестиционным уполномоченным (бизнес-куратором), в чьи задачи входит содействие инвесторам по вопросам ведения муниципального района во взаимодействии с исполнительными органами государственной власти Липецкой области;

12) уполномоченный по защите прав предпринимателей в Липецкой области обеспечивает защиту прав и законных интересов субъектов инвестиционной деятельности (<https://ombudsmenbiz48.ru>);

13) президент Союза "Липецкая торгово-промышленная палата" (<https://lipetsk.tpprf.ru/ru/contacts>), член инвестиционного комитета Липецкой области обеспечивает представление интересов предпринимательского сообщества;

14) председатель Липецкого областного регионального отделения общероссийской общественной организации "Деловая Россия" (<http://deloros-lipetsk.ru/contacts.html>), член инвестиционного комитета Липецкой области обеспечивает представление интересов предпринимательского сообщества;

15) исполнительный директор - заместитель Председателя Правления регионального объединения работодателей "Союз промышленников и предпринимателей Липецкой области" (<http://www.rspplipetsk.ru/contact>), член инвестиционного комитета Липецкой области

обеспечивает представление интересов предпринимательского сообщества;

16) председатель Липецкого регионального объединения "ОПОРА РОССИИ" (<http://opora-48.ru/>), член инвестиционного комитета Липецкой области обеспечивает представление интересов предпринимательского сообщества;

17) руководитель структурного подразделения АО "ОЭЗ ППТ "Липецк", выполняющего функции Агентства инвестиционного развития Липецкой области, член инвестиционного комитета Липецкой области обеспечивает привлечение инвестиций в экономику региона и сопровождение инвесторов в режиме "одного окна" (<http://investinlipetsk.ru/region/contacts/>); (п. 17 в ред. распоряжения Губернатора Липецкой обл. от 13.12.2023 N 1114-р)

18) начальник Регионального центра инжиниринга и кластерного развития обеспечивает деятельность центра в рамках подготовки и реализации комплексных инжиниринговых предложений предприятиям субъектов малого и среднего предпринимательства (<https://мойбизнес48.рф/about/rci>);

19) руководитель АО "ОЭЗ ППТ "Липецк" управляет ОЭЗ, член инвестиционного комитета Липецкой области обеспечивает сопровождение размещения и строительства предприятий резидентов на территории ОЭЗ. Телефон: +7 (4742) 51-51-80 (<https://sezlipetsk.ru/contacts>);

20) директор некоммерческой микрокредитной компании "Липецкий областной фонд поддержки малого и среднего предпринимательства" (<https://lipfond.ru/struktura>) обеспечивает оказание финансовой поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, включая крестьянские (фермерские) хозяйства и все виды кооперативов;

21) директор некоммерческой организации "Фонд развития промышленности Липецкой области" (<http://frplo.ru/index.php/o-fonde>), член инвестиционного комитета Липецкой области обеспечивает оказание финансовой поддержки промышленным предприятиям в форме льготных займов на реализацию новых инвестиционных проектов или проектов модернизации;

22) руководитель управления Росреестра по Липецкой области, член инвестиционного комитета Липецкой области обеспечивает исполнение обязательств по соблюдению сроков в алгоритме действий инвесторов по процедурам оформления прав собственности на введенный в эксплуатацию объект;

23) заместитель генерального директора - директор филиала ПАО "Россети Центр" - "Липецкэнерго", член инвестиционного комитета Липецкой области обеспечивает исполнение обязательств по соблюдению сроков, установленных Сводом инвестиционных правил, по процедурам подключения энергопринимающих устройств к электрическим сетям (до 150 кВт включительно, до 20 Кв), подключения энергопринимающих устройств к электрическим сетям (свыше 150 кВт) (<https://www.mrsk-1.ru>);

24) генеральный директор АО "Газпром газораспределение Липецк" обеспечивает исполнение обязательств по соблюдению сроков, установленных Сводом инвестиционных правил, по процедуре подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения (<https://gro48.ru>);

25) управляющий директор филиала ПАО "Квадра" - "Липецкая генерация" обеспечивает исполнение обязательств по соблюдению сроков, установленных Сводом инвестиционных правил, по процедуре подключения в сетям теплоснабжения (<https://lkt.quadra.ru/>);

26) генеральный директор ООО "РВК-Липецк" обеспечивает исполнение обязательств по соблюдению сроков, установленных Сводом инвестиционных правил, по процедуре подключения к сетям водоснабжения и водоотведения (<https://lipetsk.rosvodokanal.ru>).

2. Формирование инвестиционной команды Липецкой области происходит на основании компетенций, проектного опыта, уровня образования и квалификации ее участников.

Профессионализм инвестиционной команды Липецкой области во многом определяет скорость и качество реализации инвестиционных проектов. За 20 лет успешной работы с инвесторами в Липецкой области сформированы оптимальные алгоритмы действий, которые помогают инвесторам быстро и эффективно подобрать площадку, определить форматы преференций, зарегистрировать бизнес и начать работу предприятия.

3. Распределение ответственности между членами инвестиционной команды Липецкой области в части взаимодействия с инвесторами осуществляется в соответствии с компетенциями членов инвестиционной команды Липецкой области.

Инвестиционная декларация и буклет, раскрывающий положения инвестиционной декларации, размещается на инвестиционном портале Липецкой области (<http://investinlipetsk.ru/>) в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".
