

# ПОЛУЧЕНИЕ РАЗРЕШЕНИЯ НА СТРОИТЕЛЬСТВО АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ

регионального значения или автомобильной дороги, проходящей по территории двух и более муниципальных образований Липецкой области



## Обращение

При наличии информации о правоустанавливающих документах на земельный участок в Росреестре обратиться за получением выписки ([лично](#) / [МФЦ](#) / [ЕПГУ](#))



## Заявление

на предоставление выписки из ЕГРН на земельный участок

Паспорт или документ удостоверяющий личность

Выписка из ЕГРН  
3 рабочих дня



## Разработка

Разработать документацию по планировке территории (шаг на стороне инвестора – не включается в указанный срок)



## Обращение

Обратиться в управление строительства и архитектуры Липецкой области за утверждением документации по планировке территории ([лично](#) / [МФЦ](#) / [ЕПГУ](#))

Утверждение документации по планировке территории  
15 рабочих дней



## Разработка

Разработать проектно-сметную документацию (шаг на стороне инвестора – не включается в указанный срок)



## Обращение

Обращение в экспертную организацию для экспертизы проекта (государственная или негосударственная) с документами предусмотренными п. 13 постановления Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 № 145

Заключение экспертизы  
42 рабочих дня



## Обращение

в управление строительства и архитектуры Липецкой области за получением разрешения на строительство ([лично](#) / [МФЦ](#) / [ЕПГУ](#))



Заявление на выдачу разрешения на строительство (ч. 7 ст. 51 ГрК РФ)

Подготовка разрешения на строительство  
5 рабочих дней



## Результат

Выдача разрешения на строительство



Разрешение на строительство

## Действующие нормативно-правовые акты

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. №190-ФЗ
- Приказ Росреестра от 8 апреля 2021 г. №П/0149
- Приказ Росреестра от 13 мая 2020 г. №П/0145
- Постановление Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г. №145
- Постановление Правительства Российской Федерации от 31 марта 2012 г. №272
- Постановление Правительства Российской Федерации от 12 ноября 2020 г. № 1816



## Контакты

Управление строительства и архитектуры Липецкой области.  
Почтовый адрес: 398001, г. Липецк, ул. Ворошилова, д. 7  
Телефон: +7 (4742) 27-26-20  
E-mail: [guas@admlr.lipetsk.ru](mailto:guas@admlr.lipetsk.ru)

