



ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ

«Липецкая область — надёжный и проверенный партнер для инвестора. Нам доверяют, мы это ценим.»

Могу с уверенностью сказать, что наш опыт в реализации проектов сформировал положительный имидж региона не только на территории России, но и во всем мире.

Липецкая область — открытый регион для инвестиций»



Игорь Артамонов
Губернатор Липецкой области



ЛИПЕЦКАЯ ОБЛАСТЬ

ЦЕЛИ ИНВЕСТИЦИОННОГО РАЗВИТИЯ ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ

Липецкая область рассматривает следующие ценности в качестве основы инвестиционной политики, позволяющей обеспечить долгосрочные взаимовыгодные отношения с инвесторами:

- Повышение благосостояния и качества жизни населения
- Следование принципам ответственного инвестирования с точки зрения соответствия принципам ЭКГ (экология, корпоративное управление и экономическая устойчивость, государственное управление и социальная сфера)
- Создание инновационной и конкурентоспособной экономики в регионе

Основные инструменты инвестиционной политики Липецкой области соответствуют мировым стандартам:

- Развитая система государственной поддержки инвестиционной деятельности, в том числе различные налоговые льготы и преференции
- Большой выбор подготовленных площадок для размещения производств
- Квалифицированная инвестиционная команда

ВАЛОВОЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ПРОДУКТ

Валовой региональный продукт в основных текущих ценах за 2021 год в целом по области составил 843,9 млрд рублей или 104,5% к предыдущему году в сопоставимых ценах.



РЕЙТИНГИ ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ

9 МЕСТО В РЕЙТИНГЕ АСИ

На ПМЭФ 2022 года были представлены результаты Национального рейтинга АСИ, демонстрирующего состояние инвестиционного климата в субъектах РФ. Липецкая область улучшила свои позиции и заняла 9 место (+2 позиции).

ПРОГНОЗ «СТАБИЛЬНЫЙ»

В апреле 2023 г. аналитическое кредитное рейтинговое агентство (АКРА) подтвердило кредитный рейтинг Липецкой области на уровне AA(RU), прогноз «Стабильный», и облигаций области — на уровне AA(RU).

5 МЕСТО В ЦФО

Липецкая область заняла пятое место в тройке лидеров по показателю инвестиций в основной капитал на душу населения в 2022 году — 146,8 тысяч рублей. По итогам 2022 года в Липецкую область удалось привлечь 179,4 млрд рублей инвестиций в основной капитал.

ОБЪЕМ ОТГРУЖЕННЫХ ТОВАРОВ

Объем отгруженных товаров по итогам 2022 года 1 098 млрд. (108,9% по отношению к 2021 году)

КЛЮЧЕВЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ



ЗНАЧИМЫЙ ПРОМЫШЛЕННО-АГРАРНЫЙ РЕГИОН РОССИИ

- Высокопродуктивное сельское хозяйство и агропромышленный комплекс
- Промышленное производство: металлургия, машиностроение, нефтехимическая отрасль
- 2200 предприятий и организаций

ЖИЛИЩНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО

- Объем ввода жилья — 1,1 м² общей площади жилья на одного человека
- Введено 1235 тыс. м², из них ИЖС составляет более 70%



СОЦИАЛЬНАЯ И ОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

- 11 образовательных организаций высшего образования
- 30 профессиональных образовательных организаций
- Обучается более 42 тысяч студентов.
- Строятся новые и обновляются действующие объекты спорта, культуры и отдыха для населения

СИСТЕМА ЗДРАВООХРАНЕНИЯ

- 30 больниц (18 районных)
- 10 государственных поликлиник
- Специализированные медицинские центры
- Множество частных лабораторий и центров



ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ИНВЕСТИЦИОННОГО РАЗВИТИЯ ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ



МАШИНОСТРОЕНИЕ, ЭЛЕКТРОМАШИНОСТРОЕНИЕ, СЕЛЬХОЗМАШИНОСТРОЕНИЕ

Производство белой техники, прицепной сельскохозяйственной техники, компонентов и комплектующих для нее. Производство машин и оборудования.

МЕТАЛЛООБРАБОТКА

Производство металлообрабатывающего оборудования и металлоконструкций.



ПИЩЕВАЯ ПРОМЫШЛЕННОСТЬ

Пищевая и перерабатывающая промышленность, в частности, глубокая переработка сельскохозяйственной продукции.

ТУРИЗМ И РЕКРЕАЦИЯ

Реализация проектов по созданию туристских кластеров на территории Липецкой области.



АЛЬТЕРНАТИВНАЯ ЭНЕРГЕТИКА И ЭЛЕКТРОМОБИЛЕСТРОЕНИЕ

Локализация производства электромобилей, компонентов и комплектующих для них.



ПРОИЗВОДСТВО СТРОИТЕЛЬНОЙ ТЕХНИКИ И СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ

Локализация производства строительной техники и комплектующих для нее. Производство инновационных строительных материалов.

СТРОИТЕЛЬСТВО ГОТОВЫХ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ПЛОЩАДЕЙ

Строительство готовых производственных площадей для размещения предприятий промышленности площадью не менее 45 000 м². Инициатор — юридическое лицо со 100% государственным участием. Срок реализации в 2025 году.



ЛОГИСТИЧЕСКАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

Строительство областных логистических центров и инфраструктуры.

ФАРМАЦЕВТИКА И БИОТЕХНОЛОГИИ

Научные исследования и производство медицинских препаратов.



РИС 2.0 — РЕГИОНАЛЬНЫЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ СТАНДАРТ

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ



[Инвестиционная декларация Липецкой области](#) — обязательства региона перед инвестором

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ КОМИТЕТ

Комитет возглавляет Губернатор, который взял под личный контроль урегулирование вопросов, возникающих на любом этапе реализации инвестиционного проекта с органами власти, органами местного самоуправления, ресурсоснабжающими организациями.

[Подать заявку, ознакомиться с составом и порядком работы.](#)

АГЕНТСТВО ИНВЕСТИЦИОННОГО РАЗВИТИЯ ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ (АО «ОЭЗ ППТ «ЛИПЕЦК»)

Режим одного окна
+7 (4742) 502026



[Точка входа инвесторов](#)



[Подать заявку на сопровождение проекта](#)



[Сопровождение инвестиционных проектов в режиме «одного окна»](#)



[Подобрать участок для размещения проекта](#)

СВОД ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРАВИЛ

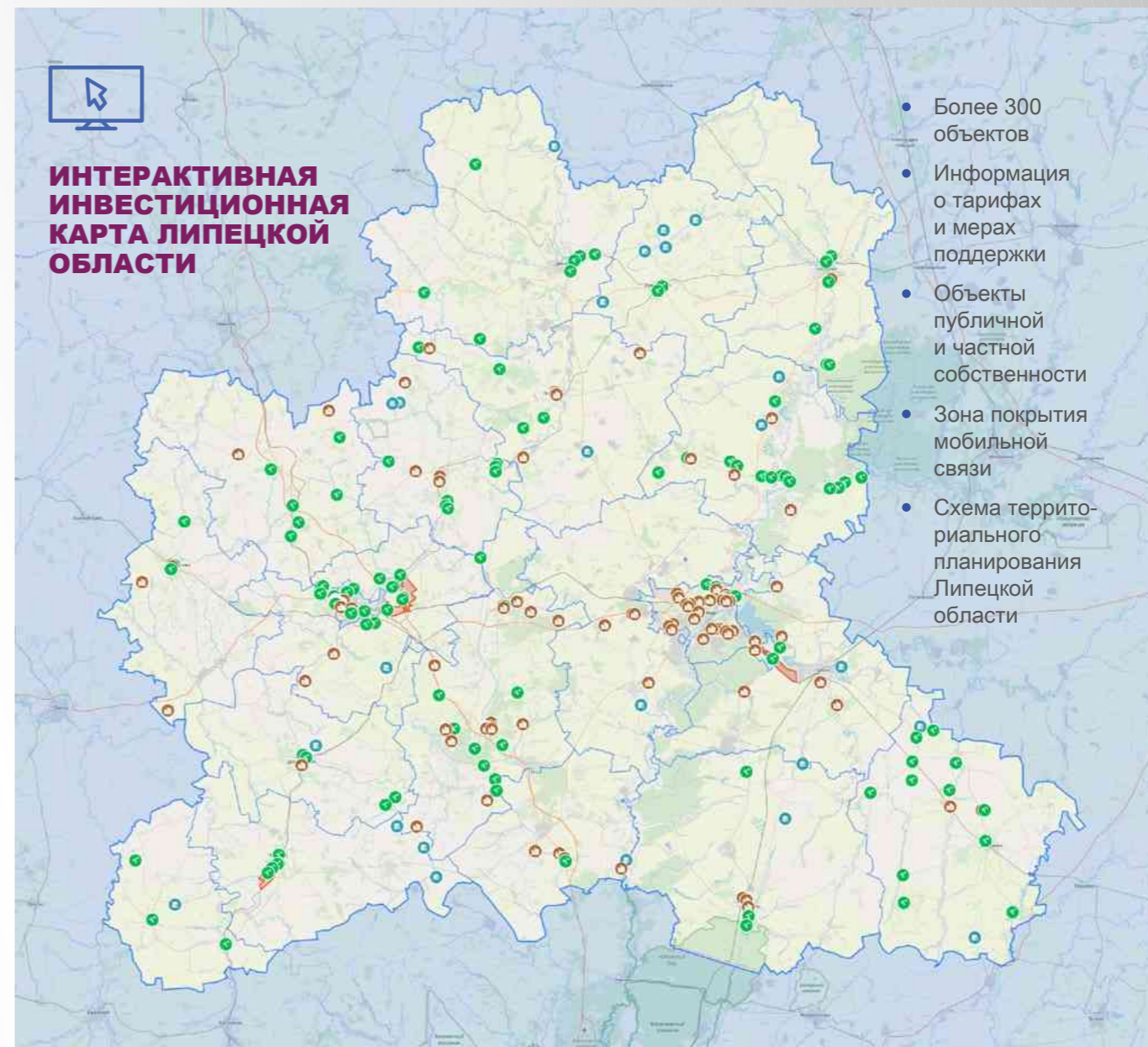


[Свод инвестиционных правил](#), включающий 11 алгоритмов действий инвесторов при подключении к инфраструктуре при реализации новых инвестиционных проектов:

- получение земельного участка в аренду без торгов
- получение земельного участка на торгах
- получение разрешения на строительство

- получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию
- обеспечение доступа к дорожной инфраструктуре
- подключение к объектам водоснабжения и водоотведения
- подключение к сетям теплоснабжения
- подключение к сетям газораспределения
- подключение к электрическим сетям (до 150 кВт включительно, до 20 Кв)
- подключение к электрическим сетям (свыше 150 кВт)
- оформление прав собственности на введенный в эксплуатацию объект.

Более подробная информация обо всех элементах стандарта, включая инфографику и алгоритмы действий инвесторов, размещена на инвестиционном портале Липецкой области в разделе [«Региональный инвестиционный стандарт»](#).

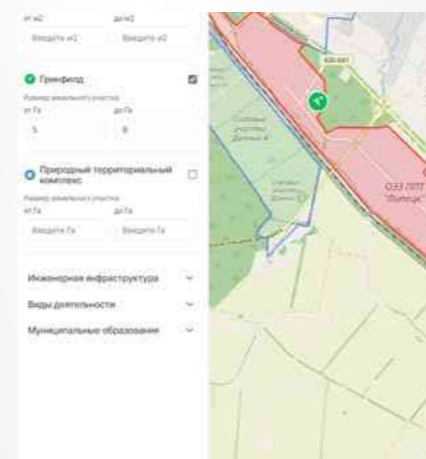


ИНТЕРАКТИВНАЯ ИНВЕСТИЦИОННАЯ КАРТА ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ

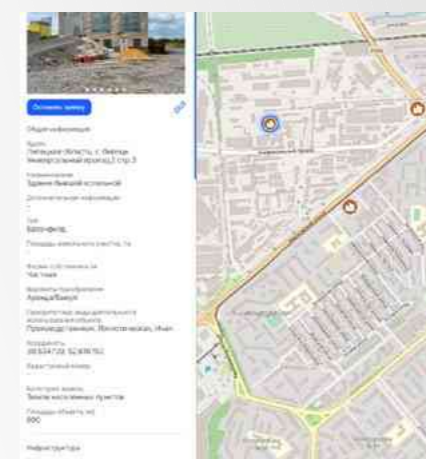
- Более 300 объектов
- Информация о тарифах и мерах поддержки
- Объекты публичной и частной собственности
- Зона покрытия мобильной связи
- Схема территориального планирования Липецкой области

[Инвестиционная карта](#) отображает площадки для реализации инвестиционных проектов (браундфилд, гринфилд), преференциальные режимы, инфраструктура.

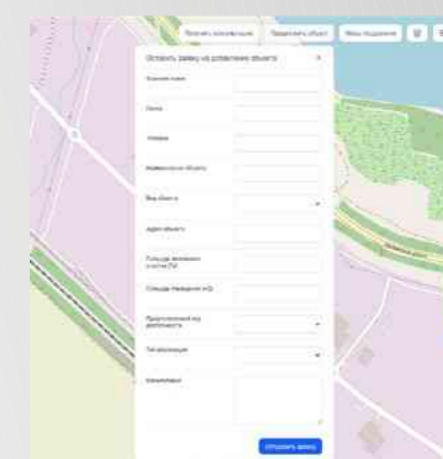
Ответственным за формирование и ведение инвестиционной карты является Агентство инвестиционного развития Липецкой области (АО «ОЭЗ ППТ «Липецк»).



Используйте фильтр подбора площадки для удобства поиска.



Изучите карточку объекта — характеристики, контакты, условия реализации.





Задайте вопросы и оставьте обратную связь по объекту.

ОЭЗ ППТ «ЛИПЕЦК»



В особой экономической зоне промышленно-производственного типа «Липецк» зарегистрированы более 50 резидентов из разных стран мира.

За весь период функционирования резидентами ОЭЗ вложено свыше 99 млрд рублей инвестиций, создано более 5,2 тыс. рабочих мест, объем выручки составил более 260 млрд рублей.

ГРЯЗИНСКИЙ УЧАСТОК

-  Общая площадь — 1 024 Га.
-  Свободных земельных участков — 91 Га.

ЕЛЕЦКИЙ УЧАСТОК

-  Общая площадь — 1 298 Га.
-  Свободных земельных участков — 560 Га.

ОЭЗ ППТ «Липецк» заняла 1 место по итогам VI национального рейтинга ОЭЗ России.



Автомобильное сообщение

- Автомобильные дороги: общая площадь — 275,5 тыс. м², протяженность — 23,45 км
- М-4 «Дон» — до трассы 70 км
- М-6 «Каспий» — до трассы 85 км
- Орел-Тамбов — до трассы 16 км

Воздушное сообщение

- Аэропорт «Липецк» — 35 км

Железнодорожное сообщение

- Железнодорожные вокзалы:
 - ст. Липецк — 20 км
 - ст. Грязи-Воронежские — 18 км
- Ближайшие ж/д станции:
 - ж/д пути ОЭЗ «Липецк» соединены с ж/д станцией «Казинка» — 0,2 км
 - ж/д станция «Грязи-Орловские» — 8 км

Автомобильное сообщение

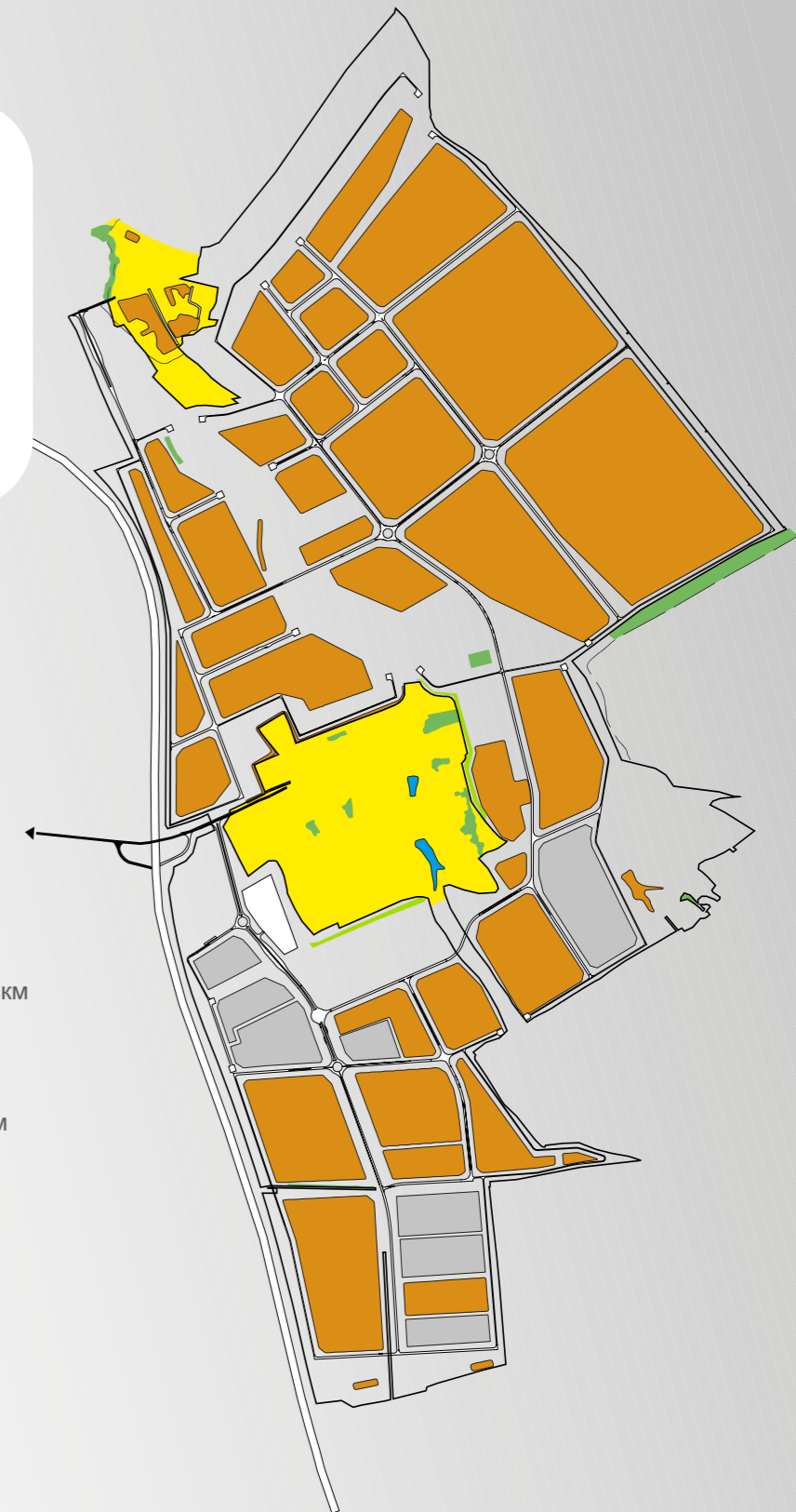
- Автомобильные дороги: общая площадь — 32,3 тыс. м², протяженность — 4,06 км
- Площадка расположена вдоль федеральной трассы М4 «Дон»
- Расстояние до г. Москвы — 390 км
- Расстояние до г. Липецк — 80 км

Воздушное сообщение

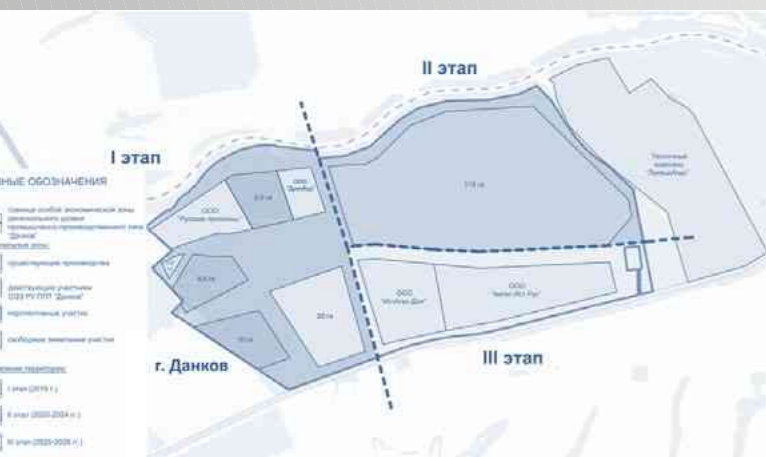
- Аэропорт «Липецк» — 82 км
- Международный аэропорт Воронеж — 120 км

Железнодорожное сообщение

- Железнодорожный вокзал: ст. Елец — 15 км
- Ближайшие ж/д станции:
 - ж/д станция «Извалы» — 2 км



ПРОМЫШЛЕННЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ И ТЕХНОПАРКИ



ДАНКОВ

Общая площадь земельного участка 409 Га
 Площадь свободных земель 194,6 Га

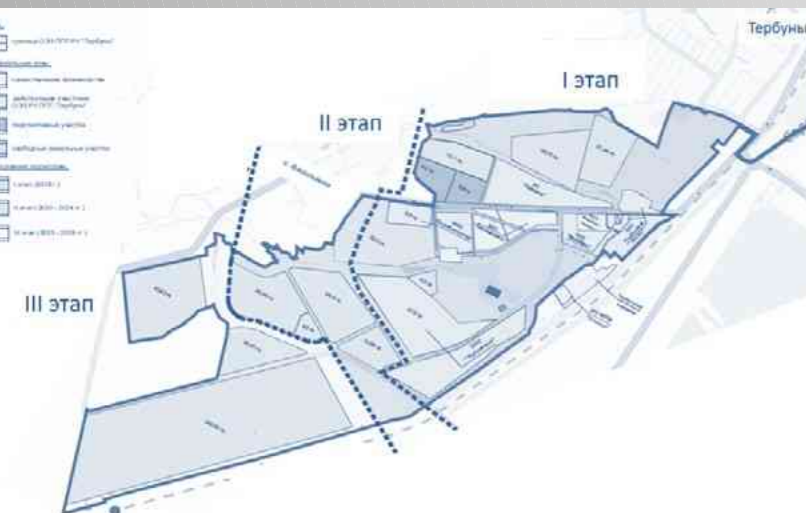
Электроэнергия 30 МВт
 Газ 5 000 м³/час
 Водоснабжение +1 500 м³/сутки
 Водоотведение 5 000 м³/сутки



ЕЛЕЦПРОМ

Общая площадь земельного участка 831 Га
 Площадь свободных земель 475 Га

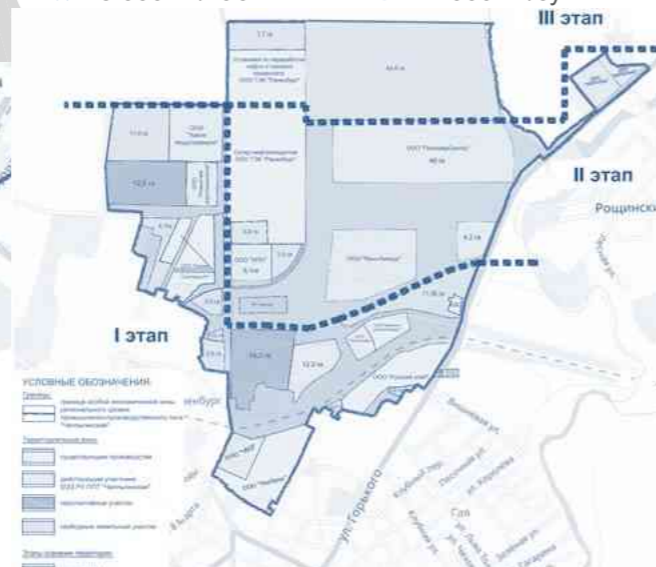
Электроэнергия 53 МВт
 Газ 8 000 м³/час
 Водоснабжение +2 000 м³/сутки
 Водоотведение 4 000 м³/сутки



ТЕРБУНЫ

Общая площадь земельного участка 992,2 Га
 Площадь свободных земель 460,4 Га

Электроэнергия 7,4 МВт
 Газ 18 000 м³/час
 Водоснабжение +3 000 м³/сутки
 Водоотведение 4 300 м³/сутки



ЧАПЛЫГИНСКАЯ

Общая площадь земельного участка 470,3 Га
 Площадь свободных земель 301,2 Га

Электроэнергия 10 МВт
 Газ 32 000 м³/час
 Водоснабжение +3 000 м³/сутки
 Водоотведение 3 000 м³/сутки



МБУ «ТЕХНОПАРКЛИПЕЦК»

Общая площадь застройки — 16 052 м²

Общая площадь земельного участка — 4,99 Га

Целью деятельности технопарка является поддержка и содействие развитию малого и среднего предпринимательства в инновационной и производственной сферах на территории города Липецка. Технопарк расположен в инвестиционно-привлекательном районе, где благоприятный бизнес-климат, поддерживающий интересы деловых кругов, в сочетании с разветвленной транспортной инфраструктурой, обильным рынком рабочей силы, с возможностью предоставления льгот резидентам.

Приоритетные виды деятельности:

- Инновационные разработки в транспортном машиностроении, точное машиностроение в металлообработке
- Инновации в медицине, развитие новых технологий производства и поставок
- Инновационные технологии, изменения свойств металлов, производство металлических и металлокомпозитных покрытий
- Альтернативная энергетика, энергосберегающие и энергоэффективные технологии, нанотехнологии и материалы

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПАСПОРТА МУНИЦИПАЛЬНЫХ РАЙОНОВ

Вы можете ознакомиться с инвестиционными паспортами районов Липецкой области. Подобрать площадку, узнать условия для инвесторов



ПРОМЫШЛЕННЫЕ КЛАСТЕРЫ



КЛАСТЕР МЕТАЛООБРАБОТКИ

Сформирован на базе ПАО «НЛМК».



КЛАСТЕР ЭЛЕКТРОМОБИЛЕСТРОЕНИЯ И АВТОКОМПЛЕКТУЮЩИХ

Сформирован на базе ООО «Моторинвест» и индустриального парка «Рождество» в Краснинском районе.

В состав кластера также входят мировые технологические лидеры:

- Yokohama
- ООО «ППГ Индастриз Липецк»
- Компания PPG Industries
- AkzoNobel
- ООО «Ланксесс Липецк»
- АО «Энергия»
- Компания ООО «Фондیتالъ»
- ООО «Ильпеа-Сар»
- ООО «FENZI»



КЛАСТЕР «БЕЛОЙ ТЕХНИКИ»

на базе крупнейшего производителя бытовой техники АО «Ай Эйч ПИ Апплаенсес». Производство холодильников и стиральных машин находится на двух заводах в городе Липецке.



КЛАСТЕР СЕЛЬХОЗМАШИНОСТРОЕНИЯ

Сформирован на базе ООО «Амкодор-ЛТЗ», Грязинского культиваторного завода (ПАО), ООО «Квернеланд Груп Манюфектеринг Липецк», ООО «Хорш Русь» и ООО «Ропа Русь» (дочерние предприятия немецких компаний Horsch Maschinen GmbH и ROPA Fahrzeug-und Maschinenbau GmbH).



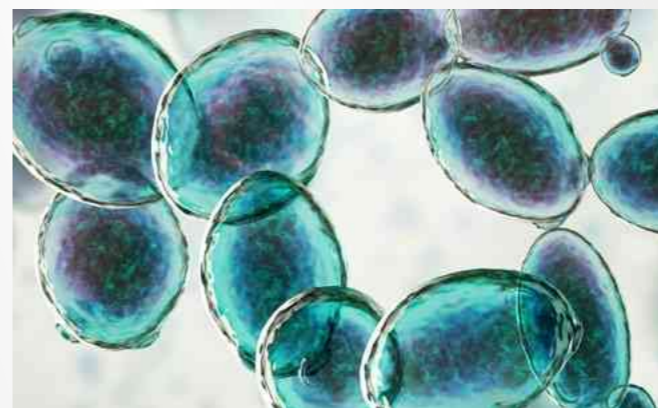
КЛАСТЕР ПО ВЫРАЩИВАНИЮ И ПЕРЕРАБОТКЕ САХАРНОЙ СВЕКЛЫ

- ОАО «Хмелинецкий сахарный завод»
- ОАО «Лебедянский сахарный завод»
- ООО Агроснабсахар (Елецкий сахарный завод)
- ОАО «Добринский сахарный завод»
- ЗАО «Грязинский сахарный завод»
- ОАО «Боринский сахарный завод»



АГРОСЕМЕННОЙ И ХИМИЧЕСКИЙ КЛАСТЕР

- ООО «КВС Семенной завод»
- ООО «Сингента Продакшн»
- ООО «Август логистика»
- ООО «Шанс Энтерпрайз»



КЛАСТЕР ГЛУБОКОЙ ПЕРЕРАБОТКИ

Сформирован на базе ООО «ИстАгроДон» и ООО «АнгелИст Рус».



ТЕПЛИЧНЫЙ КЛАСТЕР

Сформирован на базе агропромышленного холдинга «Экокультура» и холдинга «Донской томат» группы компаний РОСТ (бренд «Долина овощей»), включает ООО «ТК ЛипецкАгро».



ПИЩЕПЕРЕРАБАТЫВАЮЩИЙ КЛАСТЕР

- ГК «Черкизово» — выращивание мяса и птицы, мясопереработка
- ООО «Черноземье» — переработка масличных культур
- ООО «Агробитхолод»
- АО «ПРОГРЕСС»
- ООО «Лебедянский»

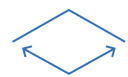


КЛАСТЕР ПРОИЗВОДСТВА КОРМОВ ДЛЯ ДОМАШНИХ И СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ ЖИВОТНЫХ

- ООО «Мегамикс центр»
- ООО «Кемин Индастриз (Липецк)»
- АО «АСК» строит на Елецкой площадке ОЭЗ
- ООО «Отрада Фармз»

СОЗДАНИЕ УСЛОВИЙ ДЛЯ ТУРИЗМА И РЕКРЕАЦИИ

АВТОТУРИСТСКИЙ КЛАСТЕР «ЗАДОНЩИНА»



Общая площадь территории — 100 Га, с возможностью расширения еще на 100 Га



425 км федеральной трассы М-4 «Дон»



Обеспечен всей необходимой инженерной инфраструктурой



Возможная реализация инвестиционных проектов:

- Коллективные средства размещения (гостиницы, мини-отели и др.)
- Торговые центры, аутлеты
- Кемпинги, глэмпинги, базы отдыха
- Спортивные сооружения
- Зоны рекреации
- Оздоровительные комплексы
- Объекты автомобильного и водного туризма
- Выставочные площадки и арт-пространства
- Объекты общественного питания

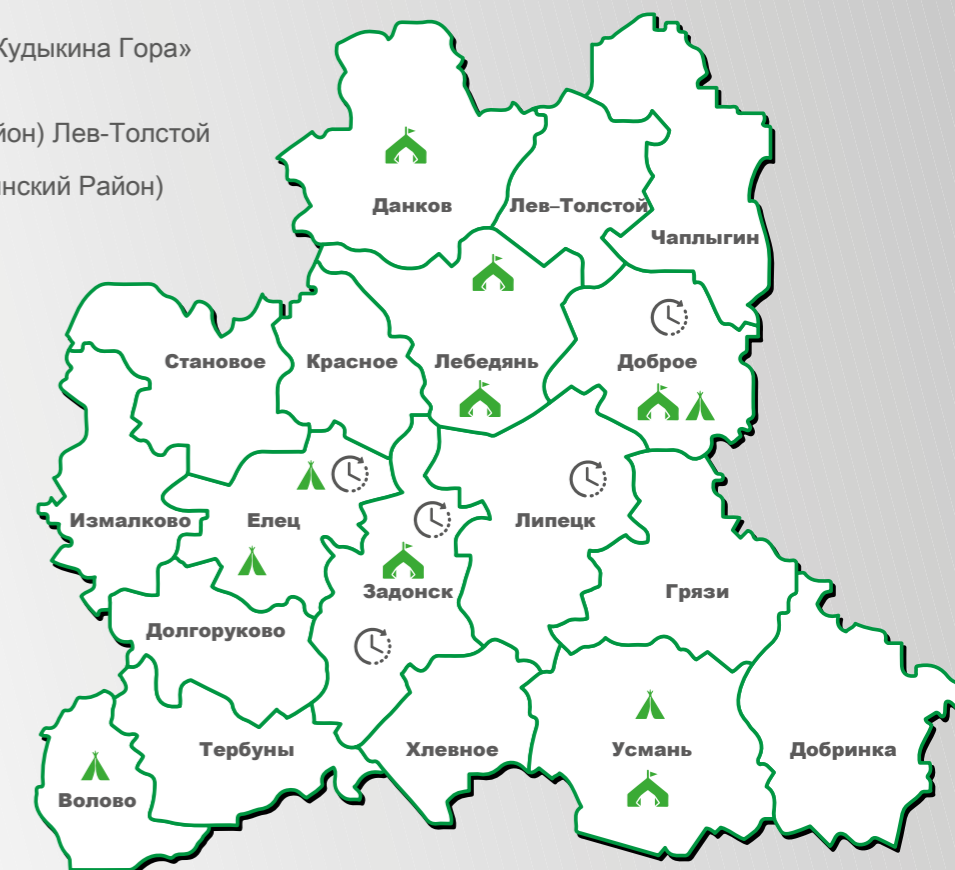


КЕМПИНГИ И ГЛЭМПИНГИ



- 🏠 Глэмпинг Природный парк чудес «Кудыкина Гора» (Задонский Район)
- 🏠 Глэмпинг «Гнезда» (Усманский Район) Лев-Толстой
- 🏠 Глэмпинг «Мультиферма» (Лебедевский Район)
- 🏠 Глэмпинг «Donsurf» (Лебедевский Район)
- 🏠 Глэмпинг «Family Glamp» (Данковский Район)
- 🏠 Глэмпинг «The Деревня» (Добровский Район)
- 🏕 Кемпинг «Воргольские Скалы» (Елецкий Район)
- 🏕 Кемпинг «Археологический парк «Аргамач» (Елецкий Район)
- 🏕 Кемпинг «Заречье» (Добровский Район)
- 🏕 Кемпинг «У Стрижей» (Усманский Район)
- 🏕 Кемпинг «Серболов Стан» (Воловский Район)

🕒 Строящиеся объекты (4 глэмпинга и 1 кемпинг)



НОВЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ

ОКАЗЫВАЮЩИЕ ВЛИЯНИЕ НА ИНВЕСТИЦИОННЫЙ КЛИМАТ В ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ

Липецкая область активно развивает механизмы государственно-частного партнерства: планируется заключение социально-значимых концессионных соглашений, в том числе в отношении строительства школ, поликлиник, объектов теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, объектов, на которых осуществляются обработка, накопление, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов.

Объем инвестиций в рамках портфеля структурируемых проектов может составить более 10 млрд рублей.

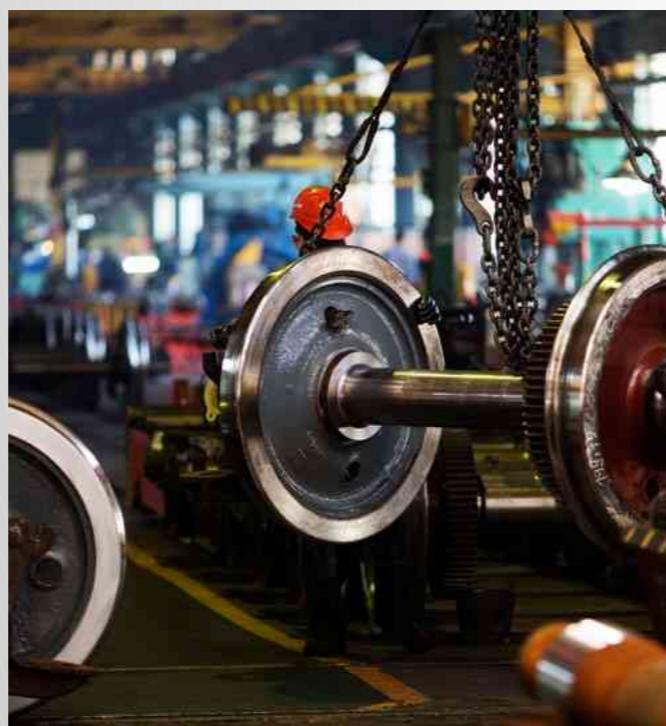


Компания ООО «ВИ ФРАЙ» планирует инвестировать в расширение производства картофеля фри более 13 млрд руб.



ООО «ЧЕРКИЗОВО-МАСЛА» в Елецком районе реализует проект строительства завода по переработке высокопротеиновых масличных культур в рамках подписанного соглашения «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации».

Объем инвестиций составит 11 млрд рублей.



Группа компаний «Новотранс» планирует строительство в ОЭЗ одного из самых высокотехнологичных в России машиностроительных комплексов по производству цельнокатаных железнодорожных колёс, основанного на принципах «зелёной металлургии». Объём производства составит 400 тыс. колёс для грузовых железнодорожных вагонов в год. Объем инвестиций — 31,7 млрд рублей.



ООО «Моторинвест» в 2022 году запущен первый в России завод по серийному выпуску электромобилей в рамках заключенного специального инвестиционного контракта с использованием новой технологии производства экологически чистых городских транспортных средств на базе тяговых двигателей. Инвестиции в проект составят 13 млрд рублей. В регионе планируется создание не менее 1900 рабочих мест.



ООО «СИБУ ИНДАСТРИЭЛ» (группа компаний Henan Xibao Metallurgy Materials Group Co. Ltd., Китай) приступило к строительству завода по производству огнеупорной продукции на территории Липецкой области. Объем инвестиций — 3,7 млрд рублей.

ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ

МОДЕРНИЗИРОВАННЫЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ КАДРОВЫЙ ЦЕНТР

- Территориальные отделы в каждом районе области
- 100 карьерных и кадровых консультантов
- Время закрытия вакансии менее 3 месяцев



ОРГАНИЗАЦИИ ПОДДЕРЖКИ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ

АГЕНТСТВО ИНВЕСТИЦИОННОГО РАЗВИТИЯ ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ (АО «ОЭЗ ППТ «ЛИПЕЦК»)

Функции Агентства инвестиционного развития Липецкой области осуществляет акционерное общество «Особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Липецк». Сопровождение инвесторов в режиме «одного окна» 24/7.

ЦЕНТР ПОДДЕРЖКИ ЭКСПОРТА ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ

Центр осуществляет содействие субъектам МСП Липецкой области в выходе на иностранные рынки.

Основные цели деятельности Центра поддержки экспорта:

- стимулирование и вовлечение субъектов малого и среднего предпринимательства в экспортную деятельность;
- содействие выходу субъектов малого и среднего предпринимательства на иностранные рынки товаров, услуг и технологий;
- содействие повышению конкурентоспособности и эффективности деятельности экспортно ориентированных субъектов малого и среднего предпринимательства.

ЛИПЕЦКИЙ ОБЛАСТНОЙ ФОНД ПОДДЕРЖКИ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА

МКК «Липецкий областной фонд поддержки МСП» осуществляет деятельность на рынке финансовых услуг области с 11 марта 2009 года. Максимальный срок займа до 36 месяцев. Выгодная процентная ставка от 1%.

ФОНД РАЗВИТИЯ ПРОМЫШЛЕННОСТИ ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ

Фонд развития промышленности предлагает льготные условия софинансирования проектов, направленных на разработку новой высокотехнологичной продукции, импортозамещение, лизинг производственного оборудования, цифровизацию действующих производств, производство комплектующих, маркировку лекарств, повышение производительности труда и др.



БЕСПЛАТНЫЙ ПОДБОР ПЕРСОНАЛА: СЕРВИСЫ СЛУЖБЫ ЗАНЯТОСТИ



«Открытые отборы» подбор более 230 кадров под запрос работодателя ежегодно.



Персональный менеджер



«Эффективная вакансия»
«Визуальная вакансия»



Размещение вакансий на сайте Avito, Работа.ру, HeadHunter



«Субсидирование найма»



Гарантированное собеседование



«Бесплатное обучение под потребности работодателя» более 4 000 человек ежегодно, более 400 программ



«КРОСС-ПРОДАЖИ» в МФЦ
Консолидированный заказ будущих кадров в систему СПО через систему «Кадры Региона»

ПЕРЕЧЕНЬ ЛЬГОТ И МЕР ПОДДЕРЖКИ



- Налоговые льготы
- Преференции резидентам ОЭЗ ППТ Липецк
- Субсидии субъектам деятельности в сфере промышленности
- Поддержка предприятий агропромышленного комплекса Липецкой области
- Гранты МСП
- Предоставление земельных участков в аренду без торгов
- Кредит по льготной ставке в уполномоченном банке, в МСП Банке
- Льготное заёмное финансирование
- Лизинг в корпорации МСП
- СЗПК и СПИК 2.0

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ

НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО 0%

От уплаты налога освобождаются:

- Резиденты индустриальных парков
- Организации, реализующие инновационные проекты
- Организации, победившие в конкурсном отборе инвестиционных проектов по 59-ОЗ.

Налоговый кодекс РФ (п.17 ст.381)

СНИЖЕНИЕ НАЛОГА НА ПРИБЫЛЬ

На 4,5% снижается налог для:

- Резидентов индустриальных парков
- Организаций, реализующих инновационные проекты
- Организаций, победивших в конкурсном отборе инвестиционных проектов по 59-ОЗ

Пониженная налоговая ставка в размере 10% для организаций — участников региональных инвестиционных проектов по 198-ОЗ.

*Закон Липецкой области № 151-ОЗ
Налоговый кодекс РФ (ст.284 п.1, п.1.2-1)*

ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ 0%

Резиденты индустриальных парков освобождаются от уплаты транспортного налога.

Закон Липецкой области №20-ОЗ

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ НАЛОГОВЫЙ ВЫЧЕТ

Плательщики налога на прибыль могут провести налоговые вычеты, уменьшив размер уплачиваемого налога на прибыль от 50 до 70%. Ставка по налогу на прибыль 10%.

Закон Липецкой области №310-ОЗ

ПРЕФЕРЕНЦИИ РЕЗИДЕНТАМ ОЭЗ ППТ «ЛИПЕЦК»

НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО 0%

Резиденты ОЭЗ освобождаются от уплаты налога на имущество в течение десяти лет.

п.17 ст.381 НК РФ

ОСВОБОЖДЕНИЕ ОТ ТРАНСПОРТНОГО НАЛОГА

Резиденты ОЭЗ освобождаются от уплаты транспортного налога в течение десяти лет с момента постановки транспортного средства на учет.

Закон Липецкой области № 20-ОЗ

ОСВОБОЖДЕНИЕ ОТ ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА

Резиденты ОЭЗ освобождаются от уплаты земельного налога в течение пяти лет с момента возникновения права собственности на каждый земельный участок.

п. 9 ст. 395 НК РФ

ПОНИЖЕНИЕ ИЛИ ОСВОБОЖДЕНИЕ ОТ НАЛОГА НА ПРИБЫЛЬ

2 % — сроком на пять лет с момента получения прибыли.

7 % — сроком на пять лет, с шестого по десятый год включительно, начиная с момента получения прибыли.

15,5 % — по истечении десяти лет, начиная с момента получения прибыли.

*Закон Липецкой области № 151-ОЗ
Налоговый кодекс РФ (ст.284 п.1, п.1.2-1)*

Льготное предоставление земельных участков в аренду

Льготная арендная плата составляет 2% от кадастровой стоимости земельного участка (без учета понижающих коэффициентов).

Приказ Минэкономразвития РФ № 190

СУБСИДИИ И ГРАНТЫ

ПОДДЕРЖКА СУБЪЕКТОВ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА мойбизнес48.рф/services/finance



Гранты в форме субсидий на финансовое обеспечение затрат субъектов малого и среднего предпринимательства, имеющих статус социального предприятия, подтверждение которого содержится в едином реестре субъектов малого и среднего предпринимательства



Субсидия субъектам малого предпринимательства в целях возмещения части затрат, связанных с оплатой услуг торговых площадок по продажам товаров в информационно-телекоммуникационной сети Интернет



Грант «Туризм» в форме субсидий



Грант «Легкий старт» в форме субсидий



Грант «Инвестиционный» в форме субсидий

СУБСИДИИ СУБЪЕКТАМ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В СФЕРЕ ПРОМЫШЛЕННОСТИ investinlipetsk.ru/support



Субсидия юридическим лицам на возмещение части затрат по реализации программ, направленных на создание, модернизацию и сохранение рабочих мест, профессиональную реабилитацию инвалидов, обеспечение безопасных и благоприятных условий труда.



Субсидии субъектам деятельности в сфере промышленности на возмещение части затрат, связанных с приобретением нового оборудования.

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПОДДЕРЖКА ПРЕДПРИЯТИЙ АГРОПРОМЫШЛЕННОГО КОМПЛЕКСА ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ ush48.ru/support



Субсидии на поддержку отдельных подотраслей растениеводства и животноводства, а также сельскохозяйственного страхования



Субсидии на стимулирование развития приоритетных подотраслей агропромышленного комплекса и развитие малых форм хозяйствования



Субсидии в области сельского хозяйства



Гранты в форме субсидий в отрасли сельского хозяйства

ЗАЙМЫ

ПРОГРАММА ЗАЙМОВ ФОНДА ПОДДЕРЖКИ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА

Фонд выдает займы для поддержки МСП и гарантирует каждому предпринимателю индивидуальный график по возврату займов и уплате процентов.

Займы на оборотные средства до 5 млн рублей, сроком до 3 лет под 10–15% годовых

Инвестиционные займы от 5 до 20 млн рублей, сроком до 7 лет под 6,6 % годовых

ПРОГРАММА ЗАЙМОВ ФОНДА РАЗВИТИЯ ПРОМЫШЛЕННОСТИ

Фонд развития промышленности Липецкой области выдает займы для предприятий промышленной отрасли.

Займы на оборотные средства от 20 до 100 млн рублей, сроком до 3 лет под 1–7,5% годовых

Инвестиционные займы от 20 до 200 млн рублей сроком до 10 лет под 1-5% годовых

Инвестиционные займы от 20 до 500 млн рублей сроком до 20 лет под 1-5% годовых при реализации проектов в отрасли «Машиностроение» и создании не менее 500 новых рабочих мест

Федеральный фонд развития промышленности выдает займы на разработку новой высокотехнологичной продукции, импортозамещение, лизинг производственного оборудования, цифровизацию действующих производств, производство комплектующих, маркировку товаров и др.

Сумма от 20 до 10 000 млн рублей сроком до 15 лет, ставка от 1—3% годовых

ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В АРЕНДУ БЕЗ ТОРГОВ

«Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в аренду без проведения торгов».

Закон Липецкой области № 418-ОЗ

Условия получения земельных участков:

- Соответствие критериям, целям и задачам, определенным в документах стратегического планирования Липецкой области, муниципальных образований, документам территориального планирования и муниципальных образований Липецкой области
- Подтверждение внебюджетных источников финансирования строительства

Заявка в управление имущественных и земельных отношений Липецкой области

Конкурсная комиссия

Соглашения под реализацию масштабного инвестиционного проекта

Земельный участок в государственной/муниципальной собственности

СЗПК — СОГЛАШЕНИЕ О ЗАЩИТЕ И ПООЩРЕНИИ КАПИТАЛОВЛОЖЕНИЙ

СЗПК — вид государственной поддержки инвесторов. Инвесторы получают возможность реализовывать инвестиционные проекты, основываясь на гарантии государства не применять акты, которые могут ухудшить их положение. а также в будущем получить возмещение на объекты инфраструктуры.

Инвестиционные проекты могут реализовываться во всех отраслях за небольшим исключением (игорный бизнес, производство алкоголя и табачных изделий, добыча нефти и природного газа, производство некоторых видов жидкого топлива, оптовая и розничная торговля, деятельность финансовых организаций, строительство деловых и торговых центров (кроме аэровокзалов (терминалов), МКД, жилых домов, а также жилое строительство кроме КРТ).



Минимальный объем инвестиций в зависимости от сферы деятельности **750 млн — 10 млрд рублей**

№ 69-ФЗ, Постановление Правительства Липецкой области № 214

Срок действия программы зависит от объема инвестиций:

- до 6 лет (инвестиции ≤ 10 млрд рублей)
- до 10 лет (инвестиции ≤ 10 млрд рублей в сфере сельского хозяйства, пищевой и перерабатывающей промышленности, образования и здравоохранения)
- до 15 лет (инвестиции 10 – 15 млрд рублей)
- до 20 лет (инвестиции ≥ 15 млрд рублей)

Преимущества

- Широкий спектр отраслей
- Неухудшение условий по налогам на срок от 6 до 20 лет
- Стабилизация актов земельного и градостроительного законодательства на срок до 3 лет.
- Возмещение затрат, понесенных в целях создания, модернизации, реконструкции объектов инфраструктуры, необходимых для реализации инвестиционного проекта.

СПИК 2.0 — СПЕЦИАЛЬНЫЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ КОНТРАКТ

СПИК — это инструмент промышленной политики, направленный на стимулирование инвестиций в промышленное производство в России. Цель программы — реализация промышленных проектов на территории РФ, которые предусматривают внедрение современных технологий, позволяющих осуществлять производство продукции, конкурентоспособной на мировом уровне.

Инвестор обязуется:

- Внедрить современную технологию из перечня, утверждаемого Правительством РФ
- Производить на основе вышеуказанной технологии продукцию, конкурентоспособную на мировом рынке

Срок действия программы зависит от объема инвестиций:

- до 15 лет (инвестиции ≤ 50 млрд рублей)
- до 20 лет (инвестиции > 50 млрд рублей)

Преимущества:

- Отсутствие инвестиционного порога
- Возможность получения статусов «Сделано в России», «Единственный поставщик»
- Закрепление конкретных мер поддержки
- Возможность выдачи свидетельств покупателям своей продукции для применения ими ускоренной амортизации

ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМАНДА ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ



ГУБЕРНАТОР ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ возглавляет инвестиционную команду. Председатель инвестиционного комитета Липецкой области.

ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГУБЕРНАТОРА ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ

По вопросам в сфере экономики, внешнеэкономической, инвестиционной деятельности, в том числе организации проектной деятельности и мониторинга реализации национальных проектов, привлечения в экономику Липецкой области государственных и прямых иностранных инвестиций, государственно-частного партнерства, потребительского рынка, кредитной, инновационной, промышленной и ценовой политики, малого и среднего бизнеса, имущественных и земельных отношений курирует инвестиционную деятельность и реализует политику, направленную на улучшение инвестиционного климата в области. Ответственное (уполномоченное) лицо за реализацию настоящего распоряжения, заместитель председателя инвестиционного комитета Липецкой области.



ЗАМЕСТИТЕЛИ ГУБЕРНАТОРА ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ, курирующие деятельность исполнительных органов государственной власти Липецкой области, осуществляющих полномочия в приоритетных направлениях инвестиционного развития Липецкой области.

НАЧАЛЬНИК УПРАВЛЕНИЯ ИНВЕСТИЦИЙ И ИННОВАЦИЙ ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ

обеспечивает выработку региональной государственной политики и нормативное правовое регулирование в сфере инвестиционной деятельности. Ответственный секретарь инвестиционного комитета Липецкой области, ответственный за своевременную актуализацию и наполнение инвестиционной декларации региона.



**НАЧАЛЬНИК УПРАВЛЕНИЯ ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ** обеспечивает выработку региональной социально-экономической политики и реализацию государственной политики в области развития малого и среднего предпринимательства. Член Инвестиционного комитета Липецкой области.

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ОРГАНЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ВЛАСТИ ОТВЕТСТВЕННЫЕ ЗА СОБЛЮДЕНИЕ СРОКОВ В АЛГОРИТМАХ

НАЧАЛЬНИК УПРАВЛЕНИЯ ЭНЕРГЕТИКИ И ТАРИФОВ ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ

обеспечивает исполнение обязательств по соблюдению сроков в алгоритмах действий инвестора по процедурам: подключения к сетям теплоснабжения, к сетям газораспределения, к электрическим сетям.

НАЧАЛЬНИК УПРАВЛЕНИЯ ЖИЛИЩНОКОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ

обеспечивает исполнение обязательств по соблюдению сроков в алгоритме действий инвесторов по процедурам подключения к объектам водоснабжения и водоотведения.

НАЧАЛЬНИК УПРАВЛЕНИЯ ДОРОГ И ТРАНСПОРТА ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ

обеспечивает исполнение обязательств по соблюдению сроков в алгоритме действий инвесторов по обеспечению доступа к дорожной инфраструктуре.



**НАЧАЛЬНИК УПРАВЛЕНИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ ЛИПЕЦКОЙ
ОБЛАСТИ** обеспечивает исполнение обязательств по соблюдению сроков в алгоритмах действий инвесторов на получение разрешения на строительство и ввода объекта в эксплуатацию.

**НАЧАЛЬНИК УПРАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ** обеспечивает исполнение обязательств по соблюдению сроков в алгоритмах действий инвесторов для получения земельного участка в аренду без торгов и на торгах.

БИЗНЕС-КУРАТОР (заместитель главы муниципального образования по экономике) оказывает содействие инвесторам по вопросам ведения муниципального района во взаимодействии с исполнительными органами государственной власти Липецкой области.

УПОЛНОМОЧЕННЫЙ ПО ЗАЩИТЕ ПРАВ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ

в Липецкой области обеспечивает защиту прав и законных интересов субъектов инвестиционной деятельности.



**ПРЕЗИДЕНТ СОЮЗА «ЛИПЕЦКАЯ ТОРГОВО –
ПРОМЫШЛЕННАЯ ПАЛАТА»** член инвестиционного комитета Липецкой области обеспечивает представление интересов предпринимательского сообщества.

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ЛИПЕЦКОГО ОБЛАСТНОГО РЕГИОНАЛЬНОГО ОТДЕЛЕНИЯ ОБЩЕРОССИЙСКОЙ ОБЩЕСТВЕННОЙ ОРГАНИЗАЦИИ «ДЕЛОВАЯ РОССИЯ»

член инвестиционного комитета Липецкой области обеспечивает представление интересов предпринимательского сообщества.



**ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР — ЗАМЕСТИТЕЛЬ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
ПРАВЛЕНИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ОБЪЕДИНЕНИЯ РАБОТОДАТЕЛЕЙ
«СОЮЗ ПРОМЫШЛЕННИКОВ И ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ ЛИПЕЦКОЙ
ОБЛАСТИ»** член инвестиционного комитета Липецкой области обеспечивает представление интересов предпринимательского сообщества.

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ЛИПЕЦКОГО РЕГИОНАЛЬНОГО ОБЪЕДИНЕНИЯ «ОПОРА РОССИИ»

член инвестиционного комитета Липецкой области обеспечивает представление интересов предпринимательского сообщества.

ОРГАНИЗАЦИИ ПОДДЕРЖКИ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ



**РУКОВОДИТЕЛЬ АГЕНТСТВА ИНВЕСТИЦИОННОГО РАЗВИТИЯ АО
«ОЭЗ ППТ «ЛИПЕЦК»** обеспечивает привлечение инвестиций в экономику региона и сопровождение инвесторов в режиме «одного окна».

НАЧАЛЬНИК РЕГИОНАЛЬНОГО ЦЕНТРА ИНЖИНИРИНГА И КЛАСТЕРНОГО РАЗВИТИЯ

обеспечивает деятельность центра в рамках подготовки и реализации комплексных инженеринговых предложений предприятиям субъектов малого и среднего предпринимательства.



РУКОВОДИТЕЛЬ АО «ОЭЗ ППТ «ЛИПЕЦК» управляет ОЭЗ, обеспечивает сопровождение размещения и строительства предприятий резидентов на территории ОЭЗ.





ДИРЕКТОР НЕКОММЕРЧЕСКОЙ МИКРОКРЕДИТНОЙ КОМПАНИИ «ЛИПЕЦКИЙ ОБЛАСТНОЙ ФОНД ПОДДЕРЖКИ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА»

обеспечивает оказание финансовой поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, включая крестьянские (фермерские) хозяйства и все виды кооперативов.

ДИРЕКТОР НЕКОММЕРЧЕСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ «ФОНД РАЗВИТИЯ ПРОМЫШЛЕННОСТИ ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ»

член инвестиционного комитета Липецкой области обеспечивает оказание финансовой поддержки промышленным предприятиям в форме льготных займов на реализацию новых инвестиционных проектов или проектов модернизации



ПРЕДСТАВИТЕЛИ РЕСУРСО СНАБЖАЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ

РУКОВОДИТЕЛЬ УПРАВЛЕНИЯ РОСРЕЕСТРА ПО ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ

инвестиционного комитета Липецкой области обеспечивает исполнение обязательств по соблюдению сроков в алгоритме действий инвесторов по процедурам оформления прав собственности на введенный в эксплуатацию объект.



ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЕНЕРАЛЬНОГО ДИРЕКТОРА — ДИРЕКТОР ФИЛИАЛА ПАО «РОССЕТИ ЦЕНТР» — «ЛИПЕЦКЭНЕРГО»

обеспечивает исполнение обязательств по соблюдению сроков, установленных Сводом инвестиционных правил, по процедурам подключения энергопринимающих устройств к электрическим сетям.

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР АО «ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ ЛИПЕЦК»

обеспечивает исполнение обязательств по соблюдению сроков, установленных Сводом инвестиционных правил, по процедуре подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения.



УПРАВЛЯЮЩИЙ ДИРЕКТОР ФИЛИАЛА ПАО «КВАДРА» — «ЛИПЕЦКАЯ ГЕНЕРАЦИЯ»

обеспечивает исполнение обязательств по соблюдению сроков, установленных Сводом инвестиционных правил, по процедуре подключения в сетям теплоснабжения.

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР ООО «РВКЛИПЕЦК»

обеспечивает исполнение обязательств по соблюдению сроков, установленных Сводом инвестиционных правил, по процедуре подключения к сетям водоснабжения и водоотведения.



АГЕНТСТВО
ИНВЕСТИЦИОННОГО
РАЗВИТИЯ
ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ

+7 (4742) 50-20-26
РЕЖИМ «ОДНОГО ОКНА»



**Липецкая область —
открытый регион для инвестирования.
Приглашаем к сотрудничеству!**



Заявку на поиск площадки и сопровождение проекта можно оформить на инвестиционном портале Липецкой области —

www.investinlipetsk.ru/contacts